

## ウエリスオリーブ成城学園前ケアレジデンス

サービス付き高齢者向け住宅



### 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	1Rタイプ	個室 / - / 19.5m <sup>2</sup>	42.5万円	23.2万円

### 「特定施設入居者生活介護」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,375円	11,248円	17,468円	19,611円	21,884円	23,961円	26,202円
2割負担	10,749円	22,495円	34,935円	39,222円	43,767円	47,922円	52,403円
3割負担	16,123円	33,742円	52,402円	58,832円	65,650円	71,882円	78,604円

### 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	△ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	✗ 胃ろう	✗ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
○ 植瘍・床ずれ	✗ たん吸引	○ 人工透析
✗ 気管切開	✗ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿バルーン
○ ペースメーカー	△ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レバー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
△ 結核	△ 痢疾 (かいせん)	△ 梅毒 (ばいどく)
△ HIV	△ MRSA	

※この情報は2026年01月09日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。



リアルタイム更新中！

### ■ 居室設備

トイレ・洗面・緊急通報装置・収納・ベッド・カーテン・照明・ベンチ・エアコン・バルコニーなど

### ■ 共用施設設備

あり

### ■ 入居条件

**自立** **要支援  
1~2** **要介護  
1~5** **60  
歳以上** **認知症  
相談可** **保証人  
必要** **生活  
保護不可** **全国  
対応**

### ■ こだわり・特徴

口コミ評判	体験入居	病院クリニック併設	日中看護師常駐	24H介護士常駐	夜間有人	終身利用可	看取り対応可	二人部屋夫婦入居可
個室あり	居室トイレ付き	居室家具付き	介護ベッド付き	ナースコール	ゲストルーム	ネット利用可	機械浴特殊浴	理容室サービス
施設内手作りの食事	カラオケ	麻雀あり	囲碁将棋	園芸庭園	外出自由			

### ■ 施設概要

開設年月日	2019年04月01日
入居定員	82名 (82室)
建物構造階数	6 階建
地上階・地下階	地上6階
運営法人	NTT都市開発 株式会社

### ■ アクセス

喜多見駅から1.4km、成城学園前駅から1.5km、つつじヶ丘駅から1.5km

