

## ココファン新小岩 サービス付き高齢者向け住宅

住所 東京都葛飾区東新小岩5-14-2  
 施設に直接お問い合わせ  
**050-2018-5259**  
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	△ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	✕ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	○ 人工透析
△ 気管切開	△ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿管
○ ペースメーカー	✕ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	○ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
○ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	△ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	○ MRSA	

### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	Aタイプ	個室 / - / 18.02㎡	16.2万円	21.6万円
B	Aタイプ	個室 / - / 18.02㎡	16.8万円	21.9万円
C	Aタイプ	個室 / - / 18.02㎡	17万円	22万円

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,485円	11,479円	18,274円	21,479円	29,483円	33,723円	39,477円
2割負担	10,970円	22,958円	36,548円	42,957円	58,965円	67,445円	78,954円
3割負担	16,455円	34,437円	54,822円	64,436円	88,447円	101,168円	118,430円

※この情報は2026年05月03日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## 🏠 居室設備

トイレ・洗面・緊急通報装置・収納・エアコン・照明・スプリンクラー・  
(居室により) リズムセンサー・浴室・ミニキッチン・室内洗濯機置き場

## 🏠 共用施設設備

食堂・浴室(機械浴あり)・エレベーター・トイレ・相談室・洗濯室・ラウンジ

## 👤 入居条件

自立

要支援  
1~2

要介護  
1~5

60  
歳以上

認知症  
相談可

保証人  
相談可

生活  
保護  
不可

全国  
対応

## 👤 こだわり・特徴

口コミ  
評判

24H  
介護士  
常駐

夜間  
有人

終身  
利用可

看取り  
対応可

二人部屋  
夫婦  
入居可

個室  
あり

居室  
キッチン  
付き

居室  
風呂  
付き

居室  
トイレ  
付き

居室  
広い

ナース  
コール

機械浴  
特殊浴

口腔  
ケア

喫煙  
スペース

アルコール  
可

交通  
便利

外出  
自由

オンライン  
見学可

## ☰ 施設概要

開設年月日	2025年03月01日
入居定員	103名(74室)
建物構造階数	6階建
地上階・地下階	地上6階
運営法人	株式会社 学研ココファン

## 📍 アクセス

新小岩駅から0.7km、京成立石駅から1.8km、四ツ木駅から2km

