

## プライマリー山王 サービス付き高齢者向け住宅

住所 東京都大田区山王1-43-2



施設に直接お問い合わせ  
050-2018-9027

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



空き状況

リアルタイム更新中!



### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	○ 胃ろう	○ 鼻腔・経管栄養
△ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	○ たん吸引	△ 人工透析
△ 気管切開	○ 中心静脈栄養 (IVH)	△ カテーテル・尿管バルーン
△ ペースメーカー	△ ALS	△ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	○ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	△ 肝炎
△ 結核	△ 疥癬 (かいせん)	✕ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	△ MRSA	

### ¥ 料金プラン

プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A Aタイプ	個室 / 31室 / 19.24㎡	0万円	22.5万円

### 「特定施設入居者生活介護」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,485円	11,479円	17,827円	20,015円	22,335円	24,455円	26,741円
2割負担	10,970円	22,958円	35,654円	40,030円	44,669円	48,909円	53,482円
3割負担	16,455円	34,437円	53,481円	60,044円	67,003円	73,363円	80,223円

※この情報は2026年02月27日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## 🏠 居室設備

トイレ、洗面、収納、緊急通報システム など

## 🏠 共用施設設備

食堂等

## 👤 入居条件

自立

要支援  
1~2

要介護  
1~5

年齢  
相談可

認知症  
相談可

保証人  
相談可

生活  
保護  
不可

全国  
対応

## 👤 こだわり・特徴

即入居  
可

口コミ  
評判

入居金  
0円

体験  
入居

訪問  
看護

日中  
看護師  
常駐

24H  
介護士  
常駐

夜間  
有人

終身  
利用可

看取り  
対応可

個室  
あり

居室  
キッチン  
付き

居室  
トイレ  
付き

介護  
ベッド  
付き

ナース  
コール

ネット  
利用可

機械浴  
特殊浴

口腔  
ケア

レク  
毎日

カラ  
オケ

麻雀  
あり

囲碁  
将棋

館内  
禁煙

交通  
便利

## ☰ 施設概要

開設年月日	2015年03月01日
入居定員	31名 (31室)
建物構造階数	4 階建
地上階・地下階	地上4階
運営法人	株式会社 ケアサービスゆき

## 📍 アクセス

大森駅から0.8km、馬込駅から0.9km、西大井駅から1.1km

