

## ヴェラス・クオーレ小樽 サービス付き高齢者向け住宅

住所 北海道小樽市花園1-1-9KGビル  
 施設に直接お問い合わせ  
**050-8892-1797**  
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	1人入居	個室 / - / 27.16㎡	15.4万円	16.1万円
B	1人入居/冬期間の暖房費	個室 / - / 27.16㎡	15.4万円	16.5万円
C	2人入居	二人部屋 / - / 61.42㎡	36.8万円	33.9万円

### 「特定施設入居者生活介護」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,032円	10,531円	16,355円	18,362円	20,490円	22,435円	24,533円
2割負担	10,064円	21,062円	32,710円	36,724円	40,980円	44,870円	49,066円
3割負担	15,096円	31,593円	49,065円	55,086円	61,470円	67,305円	73,599円

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	○ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	○ たん吸引	○ 人工透析
○ 気管切開	○ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿管バルーン
○ ペースメーカー	○ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	○ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
△ 結核	○ 疥癬 (かいせん)	○ 梅毒 (ばいどく)
△ HIV	○ MRSA	

※この情報は2026年04月27日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

### 🏠 居室設備

トイレ・洗面・緊急通報装置・収納・キッチン・バルコニー・（居室により）浴室

### 🏠 共用施設設備

ロビーホール、フロント、レストラン、機能訓練室、多目的室、娯楽室、生活相談室、屋上テラス（3カ所）、\*駐車場、\*理美容コーナー、\*自動販売機コーナー。\*印は実費費用がかかります。

### 👤 入居条件

- 要支援 1~2
- 要介護 1~5
- 60 歳以上
- 認知症 重度可
- 保証人 必要
- 生活 保護 不可
- 全国 対応

### 👤 こだわり・特徴

- 即入居 可
- 口コミ 評判
- 日中 看護師 常駐
- 24H 介護士 常駐
- 夜間 有人
- 終身 利用可
- 看取り 対応可
- 二人部屋 夫婦 入居可
- 個室 あり
- 居室 キッチン 付き
- 居室 風呂 付き
- 居室 トイレ 付き
- 介護 ベッド 付き
- 居室 広い
- ナース コール
- ネット 利用可
- リハビリ室 あり
- 機械浴 特殊浴
- 口腔 ケア
- 理容室 サービス
- 交通 便利
- 外出 自由

### ☰ 施設概要

開設年月日	2009年03月16日
入居定員	69名（26室）
建物構造階数	6 階建
地上階・地下階	地上6階
運営法人	株式会社 光ハイツヴェラス

### 📍 アクセス

小樽駅から0.6km、南小樽駅から1km、小樽築港駅から2.8km

