

## アビタシオン博多Ⅰ・Ⅱ号館

介護付き有料老人ホーム

住所

福岡県福岡市博多区金の隈3-23-10



施設に直接お問い合わせ  
**050-8891-8274**

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



空き状況

リアルタイム更新中!



### ¥ 料金プラン

|   | プラン                                   | タイプ/部屋数/広さ      | 入居時費用          | 月額利用料         |
|---|---------------------------------------|-----------------|----------------|---------------|
| A | 一般居室タイプ限定<br>入居一時金・家賃<br>最大7割引 キャン... | 個室 / - / 34.19㎡ | <b>620.4万円</b> | <b>15.4万円</b> |
| B | 一般居室タイプ限定<br>入居一時金・家賃<br>最大7割引 キャン... | 個室 / - / 34.19㎡ | <b>310.3万円</b> | <b>18.8万円</b> |
| C | 一般居室タイプ限定<br>入居一時金・家賃<br>最大7割引 キャン... | 個室 / - / 34.19㎡ | <b>25.2万円</b>  | <b>22.2万円</b> |

### 「特定施設入居者生活介護」における介護保険自己負担額

|      | 要支援1    | 要支援2    | 要介護1    | 要介護2    | 要介護3    | 要介護4    | 要介護5    |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1割負担 | 5,259円  | 11,005円 | 17,091円 | 19,189円 | 21,413円 | 23,445円 | 25,637円 |
| 2割負担 | 10,517円 | 22,010円 | 34,182円 | 38,377円 | 42,825円 | 46,890円 | 51,274円 |

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

|             |                |               |
|-------------|----------------|---------------|
| ○ 介護食       | ○ 流動食・嚥下食      | ○ リハビリ        |
| ○ 糖尿病・インスリン | ○ 胃ろう          | ✕ 鼻腔・経管栄養     |
| ○ ストーマ・人工肛門 | ○ 在宅酸素療法       | ✕ 人工呼吸器       |
| ○ 褥瘡・床ずれ    | ○ たん吸引         | △ 人工透析        |
| ✕ 気管切開      | ✕ 中心静脈栄養 (IVH) | ○ カテーテル・尿バルーン |
| ○ ペースメーカー   | ✕ ALS          | ○ 誤嚥性肺炎       |
| ○ 喘息・気管支炎   | ○ アルツハイマー      | ○ 脳血管性認知症     |
| ✕ ピック病      | ○ レビー小体型認知症    | ○ パーキンソン病     |
| ○ 廃用症候群     | ○ うつ・鬱病        | ○ 統合失調症       |
| ○ リウマチ・関節症  | ○ 骨折・骨粗しょう症    | ○ 脳梗塞・クモ膜下出血  |
| ○ 心筋梗塞・狭心症  | ○ がん・末期癌       | ○ 肝炎          |
| ○ 結核        | ○ 疥癬 (かいせん)    | ○ 梅毒 (ばいどく)   |
| ○ HIV       | ○ MRSA         |               |

※この情報は2026年04月30日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

3割負担 15,776円 33,015円 51,273円 57,565円 64,237円 70,334円 76,911円

# アビタシオン博多Ⅰ・Ⅱ号館

みんなの介護

## 🏠 居室設備

BSアンテナ、エアコン、カーテン、クローゼット、シャワー、テラス、トイレ、ナースコール、フットライト、フラットフロア、フローリング、ベッドサイドキャビネット、ミニキッチン、モニターカメラ見守り可、引き戸式ドア（居室内）、温水洗浄機能付きトイレ、化粧洗面台、鏡、空調換気設備、玄関インターホン、車椅子対応トイレ、車椅子対応洗面化粧台、照明器具、寝具一式、人感センサー、相談インターホン、地上波アンテナ、電気給湯器、電磁調理器、電動介護ベッド、電話回線、避難設備、防火カーテン、防災設備、浴室、浴室暖房乾燥機

## 🏠 共用施設設備

大食堂兼多目的ホール 大浴場 ロビー レクリエーションルーム ヘルパー室 一時介護室 図書室兼多目的室 機能訓練室兼多目的室 <有料>洗濯室 理容室 美容室 駐車場 コンビニエンスストア デイルーム [なごみ] リラクゼーションルーム ゲストルーム兼体験入居室

## 🏠 入居条件

自立 要支援 1~2 要介護 1~5 65歳以上 認知症相談可 保証人必要 生活保護不可 全国対応

## 🏠 こだわり・特徴

即入居可 口コミ評判 体験入居 日中看護師常駐 24H看護師常駐 24H介護士常駐 夜間有人 理学療法士 作業療法士 手厚い介護 終身利用可 看取り対応可 二人部屋夫婦入居可 個室あり 居室キッチン付き 居室風呂付き 居室トイレ付き 居室家具付き

## ☰ 施設概要

|         |             |
|---------|-------------|
| 開設年月日   | 1984年06月01日 |
| 入居定員    | 308名（269室）  |
| 建物構造階数  |             |
| 地上階・地下階 | 地上8階        |
| 運営法人    | 株式会社 アビタシオン |

## 📍 アクセス

雑餉隈駅から徒歩2km、春日原駅から徒歩2.3km、南福岡駅から徒歩2.5km



|                 |          |            |            |            |             |            |          |             |
|-----------------|----------|------------|------------|------------|-------------|------------|----------|-------------|
| 介護<br>ベッド<br>付き | 居室<br>広い | ナース<br>コール | ゲスト<br>ルーム | ネット<br>利用可 | リハビリ室<br>あり | 機械浴<br>特殊浴 | 口腔<br>ケア | 理容室<br>サービス |
| 天然<br>温泉        | カラ<br>オケ | 麻雀<br>あり   | 囲碁<br>将棋   | 喫煙<br>スペース | 館内<br>禁煙    | アルコール<br>可 | 交通<br>便利 | 外出<br>自由    |