

## ディアーージュ神戸 介護付き有料老人ホーム

住所 兵庫県神戸市垂水区学が丘5-1-4



施設に直接お問い合わせ  
**050-2030-2109**

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



リアルタイム更新中!



### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	介護居室 入居時費用半額キャンペーン (2026年6月～)	個室 / - / 28.00~34.76㎡	1,200万円	22.2万円
B	介護居室 入居時費用半額キャンペーン (2026年6月～)	個室 / - / 28.00~34.76㎡	975万円	27.7万円
C	住宅棟Fタイプ	個室 / 38室 / 50.4㎡	3,120万円	17.6万円

### 「特定施設入居者生活介護」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,304円	11,100円	17,239円	19,354円	21,597円	23,647円	25,858円
2割負担	10,608円	22,200円	34,477円	38,708円	43,193円	47,293円	51,716円
3割負担	15,912円	33,300円	51,715円	58,061円	64,790円	70,940円	77,574円

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	○ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	○ たん吸引	○ 人工透析
△ 気管切開	△ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿管
○ ペースメーカー	△ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
△ 結核	△ 疥癬 (かいせん)	△ 梅毒 (ばいどく)
△ HIV	△ MRSA	

※この情報は2026年04月29日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## 🏠 居室設備

## 🏠 共用施設設備

(住宅棟) フロント、メインダイニング、プライベートダイニング、カフェテリア、エントランスロビー、男女大浴場、ライブラリー、コミュニティホール、多目的和室(離宮案)、カラオケルーム、相談室、プレイルーム、フィットネス、創作工房、ヘアサロン、コインランドリー、メールコーナー、自販機コーナー、売店(ショップ)、健康相談室、デイルーム、介助浴室、介護浴室、ゲストルーム(1)・(2)、駐車場、11階屋上庭園、屋外庭園。

## 🏠 入居条件

- 自立
- 要支援  
1~2
- 要介護  
1~5
- 60  
歳以上
- 認知症  
相談可
- 保証人  
必要
- 生活  
保護可
- 全国  
対応

## 🏠 こだわり・特徴

- |           |             |            |                   |                 |                  |                  |                 |                 |
|-----------|-------------|------------|-------------------|-----------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|
| 即入居<br>可  | 高級<br>プレミアム | 体験<br>入居   | 病院<br>クリニック<br>併設 | 日中<br>看護師<br>常駐 | 24H<br>看護師<br>常駐 | 24H<br>介護士<br>常駐 | 夜間<br>有人        | 理学<br>療法士       |
| 作業<br>療法士 | 終身<br>利用可   | 看取り<br>対応可 | 二人部屋<br>夫婦<br>入居可 | 個室<br>あり        | 居室<br>キッチン<br>付き | 居室<br>風呂<br>付き   | 居室<br>トイレ<br>付き | 介護<br>ベッド<br>付き |
| 居室<br>広い  | ナース<br>コール  | ゲスト<br>ルーム | ネット<br>利用可        | リハビリ室<br>あり     | 機械浴<br>特殊浴       | 入浴<br>週3回        | 口腔<br>ケア        | 理容室<br>サービス     |
| 天然<br>温泉  | カラ<br>オケ    | 麻雀<br>あり   | 囲碁<br>将棋          | 園芸<br>庭園        | 喫煙<br>スペース       | 館内<br>禁煙         | アルコール<br>可      | 海が<br>見える<br>施設 |
| 外出<br>自由  |             |            |                   |                 |                  |                  |                 |                 |

## ☰ 施設概要

開設年月日	2004年10月01日
入居定員	345名 (275室)
建物構造階数	
地上階・地下階	
運営法人	西日本プロパティーズ 株式会社

## 📍 アクセス

学園都市駅から2.8km、滝の茶屋駅から2.9km、東垂水駅から3km

