

## もみの樹・杉並 介護付き有料老人ホーム



### 料金プラン

|   | プラン                       | タイプ/部屋数/広さ                     | 入居時費用   | 月額利用料  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------|--------|
| A | 入居一時金契約（長期）プラン A方式 65～72歳 | 個室 / 64室 / 21.08m <sup>2</sup> | 3,750万円 | 29.8万円 |
| B | 入居一時金契約（長期）プラン B方式 73～79歳 | 個室 / 64室 / 21.08m <sup>2</sup> | 3,255万円 | 29.8万円 |
| C | 入居一時金契約（長期）プラン C方式 80～85歳 | 個室 / 64室 / 21.08m <sup>2</sup> | 2,750万円 | 29.8万円 |

### 「特定施設入居者生活介護」における介護保険自己負担額

|      | 要支援1    | 要支援2    | 要介護1    | 要介護2    | 要介護3    | 要介護4    | 要介護5    |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1割負担 | 5,485円  | 11,479円 | 17,827円 | 20,015円 | 22,335円 | 24,455円 | 26,741円 |
| 2割負担 | 10,970円 | 22,958円 | 35,654円 | 40,030円 | 44,669円 | 48,909円 | 53,482円 |
| 3割負担 | 16,455円 | 34,437円 | 53,481円 | 60,044円 | 67,003円 | 73,363円 | 80,223円 |

入居相談センター みんなのかいご 年中無休  
0120-370-915 9:00～19:00 《通話料無料》

お困り事は  
お気軽に  
ご相談ください!

住所

東京都杉並区和泉3-52-8



施設に直接お問い合わせ  
050-2030-6295

みんなの介護を見たと必ずお伝えください



空き状況

リアルタイム更新中！

### 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✗受け入れ不可

|             |                |               |
|-------------|----------------|---------------|
| ○ 介護食       | ○ 流動食・嚥下食      | ○ リハビリ        |
| ○ 糖尿病・インスリン | ○ 胃ろう          | ○ 鼻腔・経管栄養     |
| ○ ストーマ・人工肛門 | ○ 在宅酸素療法       | ✗ 人工呼吸器       |
| ○ 褥瘡・床ずれ    | ○ たん吸引         | ○ 人工透析        |
| ○ 気管切開      | △ 中心静脈栄養 (IVH) | ○ カテーテル・尿バルーン |
| ○ ペースメーカー   | △ ALS          | ○ 誤嚥性肺炎       |
| ○ 喘息・気管支炎   | ○ アルツハイマー      | ○ 脳血管性認知症     |
| ○ ピック病      | ○ レビー小体型認知症    | ○ パーキンソン病     |
| ○ 廃用症候群     | ○ うつ・鬱病        | ○ 統合失調症       |
| ○ リウマチ・関節症  | ○ 骨折・骨粗しょう症    | ○ 脳梗塞・クモ膜下出血  |
| ○ 心筋梗塞・狭心症  | △ がん・末期癌       | ○ 肝炎          |
| △ 結核        | △ 痢疾（かいせん）     | ○ 梅毒（ぱいどく）    |
| ○ HIV       | ○ MRSA         |               |

※この情報は2026年01月20日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## 居室設備

タンス、トイレ、エアコン、カーテン、クローゼット、ナースコール、フローリング、フラットフロア、収納棚、地上波アンテナ、床暖房、引き戸式ドア（居室内）、引き戸式ドア（玄関）、インターネット接続口、温水洗浄機能付きトイレ、照明器具、玄関ディスプレイ、車椅子対応トイレ、車椅子対応洗面化粧台、避難設備、鏡、防災設備、電動介護ベッド、電話回線

## 共用施設設備

テラス、ロビー、フロント、ナースコール、スタッフルーム、リビングルーム、一般浴室、中庭、介護浴室、個人用浴室、健康管理・相談室、公衆電話、共用トイレ、厨房室、各階ダストシュート室、囲碁、多目的室、リネン室、寝台用エレベーター、将棋、座位型シャワー、応接室、放送設備、機械浴室、汚物処理室、洗濯室、洗面室、理美容室、バイク置き場、脱臭設備、自販機、花壇、車椅子用トイレ、遊歩道、避難設備、防災設備、集会室、風除室、食品庫、ダイニングルーム（食堂）、駐車場、駐輪場、麻雀台

## 自 入居条件

|    |            |            |           |            |            |                |          |
|----|------------|------------|-----------|------------|------------|----------------|----------|
| 自立 | 要支援<br>1~2 | 要介護<br>1~5 | 年齢<br>相談可 | 認知症<br>重度可 | 保証人<br>相談可 | 生活<br>保護<br>不可 | 全国<br>対応 |
|----|------------|------------|-----------|------------|------------|----------------|----------|

## 自 こだわり・特徴

|                 |             |            |             |                  |                   |                  |                   |                |
|-----------------|-------------|------------|-------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|----------------|
| 口コミ<br>評判       | 高級<br>プレミアム | 入居金<br>0円  | 体験<br>入居    | ショート<br>ステイ<br>可 | 日中<br>看護師<br>常駐   | 24H<br>看護師<br>常駐 | 24H<br>介護士<br>常駐  | 夜間<br>有人       |
| 理学<br>療法士       | 作業<br>療法士   | 言語<br>聴覚士  | 終身<br>利用可   | 看取り<br>対応可       | 二人部屋<br>夫婦<br>入居可 | 個室<br>あり         | 居室<br>トイレ<br>付き   | 居室<br>家具<br>付き |
| 介護<br>ベッド<br>付き | ナース<br>コール  | ネット<br>利用可 | リハビリ室<br>あり | 機械浴<br>特殊浴       | 口腔<br>ケア          | 理容室<br>サービス      | 施設内<br>手作り<br>の食事 | レク<br>毎日       |

## 施設概要

|         |                   |
|---------|-------------------|
| 開設年月日   | 2006年03月01日       |
| 入居定員    | 64名（64室）          |
| 建物構造階数  |                   |
| 地上階・地下階 | 地上3階              |
| 運営法人    | 大和ハウスライフサポート 株式会社 |

## アクセス

永福町駅から0.6km、方南町駅から0.9km、西永福駅から1.2km



Map data ©2026

喫煙  
スペース

館内  
禁煙

アルコール  
可

交通  
便利

外出  
自由

オンライン  
見学可