みんなの介護

入居相談センター みんな の か い ご 年中無休 **000** 0120 - 370 - 915 (通話料無料)



グランダ下馬

介護付き有料老人ホーム



東京都世田谷区下馬4-1-31



施設に直接お問い合わせ **050-8891-3739**

みんなの介護を見たと必ずお伝えください









🗳 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	入居金型プランa方 式A1タイプ(20.1 ㎡〜22.1㎡)1名…	個室 / - / 20.1~22.1㎡	1,680万円	29.2万円
В	入居金型プランb方 式A1タイプ(20.1 ㎡~22.1㎡)1名…	個室 / - / 20.1~22.1㎡	2,106万円	22.1万円
С	月額支払型プランA1タイプ (20.1㎡~22.1㎡) 1名利用…	個室 / - / 20.1~22.1㎡	240.1万円	62.1万円

🚨 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ×受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	○ リハビリ	
△ 糖尿病・インスリン	╳ 胃ろう	メ 鼻腔・経管栄養	
○ ストーマ・人工肛門	△ 在宅酸素療法	× 人工呼吸器	
○ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	△ 人工透析	
△ 気管切開	× 中心静脈栄養(IVH)	○ カテーテル・尿バルーン	
〇ペースメーカー	△ ALS	△ 誤嚥性肺炎	
△ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症	
〇ピック病	〇 レビー小体型認知症	〇 パーキンソン病	
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	〇 統合失調症	
○ リウマチ・関節症	〇 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血	
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	△肝炎	
△ 結核	△ 疥癬(かいせん)	△ 梅毒(ばいどく)	
△ HIV	△ MRSA		

グランダ下馬

みんなの介護

▲ 居室設備

クローゼット、テレビ配線、ナースコール、温水洗浄機能付トイレ、介護用 電動ベッド、床暖房、洗面、電話配線、冷暖房設備 ※すべての居室にない設 備もございます。

↑ 共用施設設備

ダイニングルーム兼機能訓練室、ティールーム、ビューティサロン(各種の外部 サービス〔利用者実費負担〕を受けるための部屋)、ファミリールーム、健康管 理室兼事務室、浴室

🔋 入居条件

自立

要支援 1~2

要介護 1~5 65 歳以上 認知症 相談可 保証人 必要 全国 対応

自 こだわり・特徴

即入居

個室

あり

新設 NEW OPEN

高級 プレミアム

居室 トイレ 付き 付き 付き

及アム

体験 入居 訪問 看護

コール

常駐

UハビU室 機械浴 あり 特殊浴 口腔ケア

夜間

施設内 手作り の食事

入居可

三 施設概要

開設年月日	2025年03月01日
入居定員	89名(72室)
建物構造階数	地上5階建1棟(他ゴミ置場1棟)
地上階・地下階	地上5階
運営法人	株式会社 ベネッセスタイルケア

♥ アクセス

三軒茶屋駅から1km、学芸大学駅から1.1km、祐天寺駅から1.3km

