みんなの介護

入居相談センター 0120-370-915（みんなの かいご） 年中無休 9:00～19:00 《通話料無料》

お困り事はお気軽にご相談ください！

プレザングラン新宿下落合

介護付き有料老人ホーム

住所 東京都新宿区中落合2-7-5

施設に直接お問い合わせ

050-8891-4071

みんなの介護を見たと必ずお伝えください

空き状況

リアルタイム更新中！

料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	Aプラン（ベランダタイプ／入居一時金0円プラン）	個室 / - / 19.5㎡	32.9万円	44.5万円
B	Aプラン　ベランダタイプ／入居一時金ありプラン　75歳未満・…	個室 / - / 19.5㎡	2,039.3万円	23.6万円
C	Aプラン　ベランダタイプ／入居一時金ありプラン　75～79歳…	個室 / - / 19.5㎡	1,788.5万円	23.6万円

「特定施設入居者生活介護」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,485円	11,479円	17,827円	20,015円	22,335円	24,455円	26,741円
2割負担	10,970円	22,958円	35,654円	40,030円	44,669円	48,909円	53,482円

看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ×受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	○ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	△ 人工透析
△ 気管切開	△ 中心静脈栄養（IVH）	○ カテーテル・尿バルーン
○ ペースメーカー	△ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
△ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	△ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	△ がん・末期癌	○ 肝炎
○ 結核	○ 疥癬（かいせん）	○ 梅毒（ばいどく）
○ HIV	○ MRSA	

※この情報は2025年08月05日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

3割負担	16,455円	34,437円	53,481円	60,044円	67,003円	73,363円	80,223円

プレザングラン新宿下落合

みんなの介護

居室設備

トイレ、エアコン、ナースコール、フットライト、フラットフロア、人感センサー、化粧洗面台、収納棚、地上波アンテナ、引き戸式ドア（居室内）、引き戸式ドア（玄関）、温水洗浄機能付きトイレ、照明器具、空調換気設備、避難設備、鏡、電動介護ベッド

共用施設設備

食堂兼機能訓練室、和室、浴室（機械浴・一般）、リラクゼーションルーム、共用トイレ、ゲストルーム、健康管理室、訪問理美容室、相談室・エレベーター

入居条件

- 要支援1～2
- 要介護1～5
- 65歳以上
- 認知症相談可
- 保証人必要
- 生活保護不可
- 全国対応

こだわり・特徴

- 即入居可
- 口コミ評判
- 高級プレミアム
- 体験入居
- ショートステイ可
- 日中看護師常駐
- 24H介護士常駐
- 夜間有人
- 理学療法士
- 作業療法士
- 終身利用可
- 看取り対応可
- ペット入居可
- 個室あり
- 居室トイレ付き
- 居室家具付き
- 介護ベッド付き
- 居室広い
- ナースコール
- ゲストルーム
- リハビリ室あり
- 機械浴特殊浴
- 口腔ケア
- 理容室サービス
- カラオケ
- 麻雀あり
- 囲碁将棋
- 喫煙スペース
- アルコール可
- 交通便利

施設概要

開設年月日	2017年04月01日
入居定員	63名（63室）
建物構造階数	
地上階・地下階	地上6階
運営法人	株式会社 ケア21

アクセス

下落合駅から0.2km、中井駅から0.8km、椎名町駅から1km