みんなの介護

入居相談センター 0120-370-915（みんなの かいご） 年中無休 9:00～19:00 《通話料無料》

お困り事はお気軽にご相談ください！

ウェルケアテラス谷津

介護付き有料老人ホーム

住所 千葉県習志野市谷津4-7-34

施設に直接お問い合わせ

050-8891-0895

みんなの介護を見たと必ずお伝えください

空き状況

リアルタイム更新中！

料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	標準プラン（80歳～85歳）	個室 / 60室 / 18.05～19.52㎡	820万円	26.3万円
B	標準プラン（86歳～91歳）	個室 / - / 18.05～19.52㎡	680万円	26.3万円
C	標準プラン（92歳以上）	個室 / - / 18.05～19.52㎡	610万円	26.3万円

「特定施設入居者生活介護」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,304円	11,100円	17,239円	19,354円	21,597円	23,647円	25,858円
2割負担	10,608円	22,200円	34,477円	38,708円	43,193円	47,293円	51,716円
3割負担	15,912円	33,300円	51,715円	58,061円	64,790円	70,940円	77,574円

看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ×受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	○ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	× 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	○ たん吸引	○ 人工透析
△ 気管切開	△ 中心静脈栄養（IVH）	○ カテーテル・尿バルーン
○ ペースメーカー	× ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
△ 結核	△ 疥癬（かいせん）	○ 梅毒（ばいどく）
△ HIV	○ MRSA	

※この情報は2025年08月02日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

ウェルケアテラス谷津

みんなの介護

居室設備

ナースコール、介護用電動ベット、クローゼット、温水清浄機能付トイレ、冷暖房設備、テレビ配線、電話配線、車椅子対応洗面化粧台

共用施設設備

食堂兼機能訓練室、多目的室、リビングダイニング（2・3階）、車椅子対応リフト付浴室、個人浴室、健康管理室、相談室、駐車場他

入居条件

自立 / 要支援1～2 / 要介護1～5 / 65歳以上 / 認知症相談可 / 保証人必要 / 生活保護不可 / 全国対応

こだわり・特徴

即入居可 / 口コミ評判 / 高級プレミアム / 体験入居 / ショートステイ可 / 日中看護師常駐 / 24H看護師常駐 / 24H介護士常駐 / 夜間有人

作業療法士 / 手厚い介護 / 終身利用可 / 看取り対応可 / 個室あり / 居室トイレ付き / 介護ベッド付き / ナースコール / ゲストルーム

リハビリ室あり / 機械浴特殊浴 / 口腔ケア / 理容室サービス / 施設内手作りの食事 / 囲碁将棋 / 園芸庭園 / 喫煙スペース / 館内禁煙

交通便利 / オンライン見学可

施設概要

開設年月日	2013年10月01日
入居定員	60名（60室）
建物構造階数	
地上階・地下階	地上3階
運営法人	株式会社 サンケイビルウェルケア

アクセス

谷津駅から0.1km、船橋競馬場駅から0.9km、南船橋駅から1km