

## アビタシオン京成千葉中央 介護付き有料老人ホーム

住所 千葉県千葉市中央区神明町2-2



施設に直接お問い合わせ  
**050-8891-3313**

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



リアルタイム更新中!



### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	前払いプラン「A・Bタイプ」	個室 / 93室 / 18.88~19.98㎡	672万円	16.7万円
B	基本プラン「A・Bタイプ」	個室 / 93室 / 18.88~19.98㎡	480万円	19.7万円
C	月払いプラン「A・Bタイプ」	個室 / 93室 / 18.88~19.98㎡	63万円	27.2万円

### 「特定施設入居者生活介護」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,375円	11,248円	17,468円	19,611円	21,884円	23,961円	26,202円
2割負担	10,749円	22,495円	34,935円	39,222円	43,767円	47,922円	52,403円
3割負担	16,123円	33,742円	52,402円	58,832円	65,650円	71,882円	78,604円

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	○ 胃ろう	✕ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	✕ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	○ たん吸引	△ 人工透析
✕ 気管切開	✕ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿バルーン
○ ペースメーカー	△ ALS	△ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	△ アルツハイマー	△ 脳血管性認知症
△ ピック病	△ レビー小体型認知症	△ パーキンソン病
△ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
△ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	△ 脳梗塞・クモ膜下出血
△ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	△ 肝炎
△ 結核	△ 疥癬 (かいせん)	△ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	△ MRSA	

※この情報は2026年03月06日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## 🏠 居室設備

エアコン、カーテン、ケーブルテレビ回線、トイレ、ナースコール、フラットフロア、引き戸式ドア（玄関）、温水洗浄機能付きトイレ、鏡、玄関インターホン、車椅子対応トイレ、車椅子対応洗面化粧台、収納スペース、照明器具、寝具一式、相談インターホン、電動介護ベッド、電話回線、避難設備、防火カーテン、防災設備

## 🏠 共用施設設備

駐車場、玄関ホール、受付、機能訓練室、健康相談室、ヘアサロン、洗濯室・汚物処理室、ケアステーション、娯楽・食堂コーナー、談話コーナー、臥床浴、介助浴、機械浴、リフト浴

## 🏠 入居条件

- 自立
- 要支援 1~2
- 要介護 1~5
- 65歳以上
- 認知症相談可
- 保証人必要
- 生活保護不可
- 全国対応

## 🏠 こだわり・特徴

- 即入居可
- 口コミ評判
- 高級プレミアム
- 体験入居
- 日中看護師常駐
- 24H看護師常駐
- 24H介護士常駐
- 夜間有人
- 理学療法士
- 終身利用可
- 看取り対応可
- 個室あり
- 居室キッチン付き
- 居室風呂付き
- 居室トイレ付き
- 居室家具付き
- 介護ベッド付き
- ナースコール
- ネット利用可
- リハビリ室あり
- 機械浴特殊浴
- 口腔ケア
- 理容室サービス
- レク毎日
- 喫煙スペース
- 館内禁煙
- 交通便利

## ☰ 施設概要

開設年月日	2011年05月01日
入居定員	115名（115室）
建物構造階数	
地上階・地下階	地上5階
運営法人	株式会社 アビタシオン

## 📍 アクセス

千葉中央駅から徒歩0.4km、県庁前駅から徒歩0.4km、本千葉駅から徒歩0.4km

