# みんなの介護

入居相談センター みんな の か い ご 年中無休 **0120-370-915** (通話料無料)



# アビタシオン京成千葉中央

介護付き有料老人ホーム



住所

千葉県千葉市中央区神明町2-2

施設に直接お問い合わせ 050-8891-3313

みんなの介護を見たと必ずお伝えください リアルタ







### 🗳 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
Α	前払いプラン「A・Bタ イプ」	個室 / 93室 / 18.88~19.98㎡	672万円	16.7万円
В	基本プラン「A・Bタイ プ」	個室 / 93室 / 18.88~19.98㎡	480万円	19.7万円
С	月払いプラン「A・Bタ イプ」	個室 / 93室 / 18.88~19.98㎡	63万円	27.2万円

#### 「特定施設入居者生活介護」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,375円	11,248円	17,468円	19,611円	21,884円	23,961円	26,202円
2割負担	10,749円	22,495円	34,935円	39,222円	43,767円	47,922円	52,403円
3割負担	16,123円	33,742円	52,402円	58,832円	65,650円	71,882円	78,604円

#### 🚨 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ×受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	O リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	○胃ろう	メ 鼻腔・経管栄養
○ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	X 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	○ たん吸引	△ 人工透析
X 気管切開	× 中心静脈栄養(IVH)	○ カテーテル・尿バルーン
〇ペースメーカー	△ ALS	△ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	△ アルツハイマー	△ 脳血管性認知症
△ ピック病	△ レビー小体型認知症	△ パーキンソン病
△ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
△ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	△ 脳梗塞・クモ膜下出血
△ 心筋梗塞·狭心症	○ がん・末期癌	△肝炎
△ 結核	△ 疥癬(かいせん)	△ 梅毒(ばいどく)
× HIV	△ MRSA	

※この情報は2025年11月27日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## アビタシオン京成千葉中央

# みんなの介護

### ■ 居室設備

エアコン、カーテン、ケーブルテレビ回線、トイレ、ナースコール、フラッ トフロア、引き戸式ドア(玄関)、温水洗浄機能付きトイレ、鏡、玄関イン ターホン、車椅子対応トイレ、車椅子対応洗面化粧台、収納スペース、照明 器具、寝具一式、相談インターホン、電動介護ベッド、電話回線、避難設備、 防火カーテン、防災設備

### ♠ 共用施設設備

エレベーター、スタッフルーム、ダイニングルーム(食堂)、ナースコール、バ イク置き場、フロント、リネン室、ロビー、異常監視システム、汚物処理室、介 護浴室、各階ダストシュート室、機械浴室、共用トイレ、健康管理・相談室、玄 関ホール、個人用浴室、更衣室、車椅子用トイレ、寝台用エレベーター、厨房室、 洗濯室、洗面室、多目的室、大浴場、脱臭設備、談話室、駐車場、駐輪場、売店、 避難設備、風除室、放送設備、防災設備、理美容室

### 🔋 入居条件

自立

要支援 1~2

要介護 1~5

65 歳以上

認知症 相談可

保証人

全国 対応

有人

ベッド

### 🔋 こだわり・特徴

即入居 可

終身

利用可

ネット

利用可

評判

看取り

対応可

リハビリ室

あり

高級 プレミアム

機械浴

個室 あり

居室 キッチン 付き

国言付き

トイレ

付き

館内

コール 交通

療法士

ナース

### **三** 施設概要

開設年月日	2011年05月01日
入居定員	115名(115室)
建物構造階数	
地上階・地下階	地上5階
運営法人	株式会社 アビタシオン

#### ♥ アクセス

千葉中央駅から0.4km、県庁前駅から0.4km、本千葉駅から0.4km

