

## ハイムガーデン流山美原一番館 サービス付き高齢者向け住宅

住所 千葉県流山市美原4-219-8



施設に直接お問い合わせ  
**050-8891-9445**

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



リアルタイム更新中!



### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	プラン1	個室 / - / 18.04~18.41㎡	9.8万円	16.8万円
B	プラン2	個室 / - / 18.04~18.41㎡	10.4万円	17.1万円
C	プラン3	個室 / - / 18.05㎡	11.4万円	17.6万円

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,168円	10,816円	17,218円	20,238円	27,779円	31,774円	37,195円
2割負担	10,336円	21,631円	34,436円	40,475円	55,557円	63,547円	74,390円
3割負担	15,504円	32,447円	51,653円	60,712円	83,335円	95,320円	111,585円

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ×受け入れ不可

△ 介護食	△ 流動食・嚥下食	× リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	× 胃ろう	× 鼻腔・経管栄養
△ ストーマ・人工肛門	△ 在宅酸素療法	× 人工呼吸器
× 褥瘡・床ずれ	× たん吸引	△ 人工透析
× 気管切開	× 中心静脈栄養 (IVH)	△ カテーテル・尿管バルーン
○ ペースメーカー	× ALS	△ 誤嚥性肺炎
△ 喘息・気管支炎	△ アルツハイマー	△ 脳血管性認知症
△ ピック病	△ レビー小体型認知症	△ パーキンソン病
△ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	× 統合失調症
△ リウマチ・関節症	△ 骨折・骨粗しょう症	× 脳梗塞・クモ膜下出血
△ 心筋梗塞・狭心症	△ がん・末期癌	△ 肝炎
× 結核	× 疥癬 (かいせん)	× 梅毒 (ばいどく)
× HIV	× MRSA	

※この情報は2026年03月02日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

# ハイムガーデン流山美原一番館

みんなの介護

## 🏠 居室設備

トイレ、エアコン、クローゼット、ナースコール、フローリング、BSアンテナ、CSアンテナ、フラットフロア、地上波アンテナ、引き戸式ドア（玄関）、温水洗浄機能付きトイレ、照明器具、相談インターホン、車椅子対応洗面化粧台、鏡、電話回線、靴箱

## 🏠 共用施設設備

ラウンジ、テラス、フロント、ナースコール、スタッフルーム、一般浴室、共用トイレ、寝台用エレベーター、将棋、放送設備、更衣室、汚物処理室、洗濯室、洗面室、玄関ホール、バイク置き場、談話室、車椅子用トイレ、防災設備、風除室、ダイニングルーム（食堂）、駐車場、駐輪場

## 🏠 入居条件

自立

要支援  
1~2

要介護  
1~3

60  
歳以上

認知症  
相談可

保証人  
相談可

生活  
保護  
不可

全国  
対応

## 🏠 こだわり・特徴

口コミ  
評判

訪問  
看護

24H  
介護士  
常駐

夜間  
有人

個室  
あり

居室  
トイレ  
付き

ナース  
コール

入浴  
週3回

理容室  
サービス

施設内  
手作りの  
食事

麻雀  
あり

館内  
禁煙

アルコール  
可

交通  
便利

外出  
自由

## ☰ 施設概要

開設年月日	2017年05月01日
入居定員	25名（25室）
建物構造階数	2階建
地上階・地下階	地上2階
運営法人	株式会社 ヘルシーサービス

## 📍 アクセス

江戸川台駅から0.7km、運河駅から1.4km、初石駅から2.3km

