

## シニアハウス・エミタス サービス付き高齢者向け住宅

住所 三重県津市高茶屋小森町5  
 施設に直接お問い合わせ  
**050-2030-3824**  
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	プラン1	個室 / - / 18.22㎡	9万円	12.3万円
B	プラン2	二人部屋 / - / 27.33㎡	9万円	22.1万円

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,168円	10,816円	17,218円	20,238円	27,779円	31,774円	37,195円
2割負担	10,336円	21,631円	34,436円	40,475円	55,557円	63,547円	74,390円
3割負担	15,504円	32,447円	51,653円	60,712円	83,335円	95,320円	111,585円

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	△ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	✕ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	✕ 在宅酸素療法	✕ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	○ 人工透析
✕ 気管切開	✕ 中心静脈栄養 (IVH)	△ カテーテル・尿管バルーン
○ ペースメーカー	△ ALS	△ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
✕ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	✕ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	△ MRSA	

※この情報は2026年02月26日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## 🏠 居室設備

トイレ・洗面・収納、ナースコールなど

## 🏠 共用施設設備

リビングダイニング・浴室・キッチン

## 🏠 入居条件

要支援  
1～2要介護  
1～5年齢  
相談可認知症  
重度可保証人  
相談可生活  
保護  
相談可全国  
対応

## 🏠 こだわり・特徴

口コミ  
評判低価格  
プラン訪問  
看護24H  
介護士  
常駐夜間  
有人手厚い  
介護終身  
利用可看取り  
対応可二人部屋  
夫婦  
入居可個室  
あり居室  
トイレ  
付き居室  
広いナース  
コールネット  
利用可機械浴  
特殊浴口腔  
ケア理容室  
サービス喫煙  
スペース館内  
禁煙アルコール  
可交通  
便利外出  
自由

## ☰ 施設概要

開設年月日	2016年07月15日
入居定員	32名（28室）
建物構造階数	1 階建
地上階・地下階	地上1階
運営法人	エミタス 株式会社

## 📍 アクセス

高茶屋駅から0.2km、桃園駅から3.1km、南が丘駅から3.3km

