

テラスダイドウ

高齢者住宅



料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	全タイプ共通	個室 / 52室 / 18~18.01m ²	15万円	10.3万円

「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,395円	11,290円	17,973円	21,124円	28,996円	33,166円	38,825円
2割負担	10,789円	22,579円	35,945円	42,248円	57,991円	66,332円	77,650円
3割負担	16,183円	33,868円	53,917円	63,372円	86,987円	99,497円	116,474円

入居相談センター みんなのかいご 年中無休
0120-370-915 9:00~19:00 《通話料無料》

お困り事は
お気軽に
ご相談ください!

住所 大阪府大阪市東淀川区大道南1-6

施設に直接お問い合わせ
050-8891-8798

みんなの介護を見たと必ずお伝えください



空き状況

リアルタイム更新中!

看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✗受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
✗ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
△ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	△ 人工透析
○ 気管切開	△ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿バルーン
○ ペースメーカー	△ ALS	△ 誤嚥性肺炎
△ 哮息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
△ ピック病	△ レバー小体型認知症	○ パーキンソン病
△ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
△ リウマチ・関節症	△ 骨折・骨粗しょう症	△ 脳梗塞・クモ膜下出血
△ 心筋梗塞・狭心症	△ がん・末期癌	△ 肝炎
✗ 結核	○ 疣癬 (かいせん)	✗ 梅毒 (ばいどく)
△ HIV	✗ MRSA	

※この情報は2026年01月06日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

■ 居室設備

ミニキッチン、エアコン、ドレッサー、トイレ、洗濯機置場、ナースコール、自動火災報知器、スプリンクラー、電気温水器、高速インターネット回線、など

■ 共用施設設備

テラスダイニング、コミュニティスペース、エントランスホール、キッチン、カウンター、下足入れ、メールボックス、管理事務室、トイレ、ゴミ置場、廊下、エレベーター、バルコニー、非常階段、洗濯室、浴室、脱衣室、設備スペース、非常用階段、ルーフバルコニー、自動火災報知器、スプリンクラー、エアコン、オートロック など

■ 入居条件

自立	要支援 1~2	要介護 1~5	年齢 相談可	認知症 相談可	保証人 相談可	生活保護 対応可	全国対応
----	------------	------------	-----------	------------	------------	-------------	------

■ こだわり・特徴

即入居可	口コミ評判	低価格プラン	体験入居	訪問看護	24H介護士常駐	夜間有人	終身利用可	看取り対応可
二人部屋夫婦入居可	個室あり	居室キッチン付き	居室トイレ付き	ナースコール	ネット利用可	機械浴特殊浴	入浴週3回	口腔ケア
囲碁将棋	園芸庭園	喫煙スペース	館内禁煙	交通便利				

■ 施設概要

開設年月日	2015年12月01日
入居定員	52名 (52室)
建物構造階数	
地上階・地下階	地上10階
運営法人	株式会社 パートナーズ

■ アクセス

だいどう豊里駅から0.4km、太子橋今市駅から1.2km、瑞光四丁目駅から1.3km

