

ハウスセゾン京都山科 サービス付き高齢者向け住宅



料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	Aタイプ	個室 / - / 45.46m ²	17.4万円	14.2万円
B	Aタイプ	個室 / - / 45.46m ²	17.4万円	14.2万円
C	B・Cタイプ	二人部屋 / - / 39.02m ²	17.1万円	21.7万円

「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,259円	11,005円	17,520円	20,592円	28,266円	32,331円	37,847円
2割負担	10,517円	22,010円	35,039円	41,184円	56,531円	64,661円	75,694円
3割負担	15,776円	33,015円	52,559円	61,776円	84,796円	96,991円	113,541円

入居相談センター みんなのかいご 年中無休
0120-370-915 9:00~19:00 《通話料無料》

お困り事は
お気軽に
ご相談ください!

住所 京都府京都市山科区竹鼻堂ノ前町40-1

施設に直接お問い合わせ
050-2030-3816

みんなの介護を見たと必ずお伝えください



リアルタイム更新中!

看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✗受け入れ不可

△ 介護食	△ 流動食・嚥下食	△ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	✗ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
△ ストーマ・人工肛門	△ 在宅酸素療法	✗ 人工呼吸器
△ 褥瘡・床ずれ	✗ たん吸引	△ 人工透析
✗ 気管切開	✗ 中心静脈栄養 (IVH)	△ カテーテル・尿バルーン
△ ペースメーカー	✗ ALS	△ 誤嚥性肺炎
△ 喘息・気管支炎	△ アルツハイマー	△ 脳血管性認知症
△ ピック病	△ レバー小体型認知症	△ パーキンソン病
△ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 総合失調症
△ リウマチ・関節症	△ 骨折・骨粗しょう症	△ 脳梗塞・クモ膜下出血
△ 心筋梗塞・狭心症	△ がん・末期癌	△ 肝炎
△ 結核	✗ 疽癩 (かいせん)	△ 梅毒 (ばいどく)
△ HIV	△ MRSA	

※この情報は2026年01月12日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

■ 居室設備

トイレ、エアコン、キッチン、シャワー、クローゼット、フローリング、化粧洗面台、収納棚、浴室、物干しがベランダ、玄関インターホン、避難設備、防災設備、電気給湯器、電磁調理器、電話回線

■ 共用施設設備

ロビー、フロント、エレベーター、厨房室、各室インターホン設備（ナースコールとは別）、玄関ホール、バイク置き場、避難設備、防災設備、風除室、ダイニングルーム（食堂）、駐車場、駐輪場

■ 入居条件

自立	要支援 1~2	要介護 1~2	60 歳以上	認知症 相談可	保証人 必要	生活 保護 不可	全国 対応
----	------------	------------	-----------	------------	-----------	----------------	----------

■ こだわり・特徴

即入居 可	口コミ 評判	低価格 プラン	デイ サービス 併設	夜間 有人	終身 利用可	二人部屋 夫婦 入居可	個室 あり	居室 キッチン 付き
居室 風呂 付き	居室 トイレ 付き	居室 広い	ナース コール	ネット 利用可	喫煙 スペース	館内 禁煙	アルコール 可	交通 便利
外出 自由								

■ 施設概要

開設年月日	2009年12月01日
入居定員	160名（80室）
建物構造階数	10階建
地上階・地下階	地上10階
運営法人	株式会社 はーとふるセゾン

■ アクセス

東野駅から0.5km、京阪山科駅から0.6km、山科駅から0.7km

