

## ココファン小樽駅前 サービス付き高齢者向け住宅

住所 北海道小樽市稲穂3-32-3



施設に直接お問い合わせ  
**050-2031-2325**

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



リアルタイム更新中!



### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	台所・浴室なし (トイレ・洗面台付 (37戸))	個室 / 37室 / 18.02~18.11㎡	15.6万円	20.5万円
B	台所・浴室付 (トイレ・洗面台・台所・浴室付 (10戸))	個室 / 10室 / 25.8㎡	22.6万円	22.5万円
C	台所・浴室付 (トイレ・洗面台・台所・浴室付 (4戸))	個室 / 4室 / 36.6㎡	32.8万円	34.2万円

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,032円	10,531円	16,765円	19,705円	27,048円	30,938円	36,217円
2割負担	10,064円	21,062円	33,530円	39,410円	54,096円	61,876円	72,434円

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	△ 流動食・嚥下食	△ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	✕ 人工呼吸器
△ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	○ 人工透析
✕ 気管切開	✕ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿管
○ ペースメーカー	✕ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
○ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	✕ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	○ MRSA	

※この情報は2026年02月28日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

3割負担	15,096円	31,593円	50,295円	59,115円	81,144円	92,814円	108,651円
------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------

# ココファン小樽駅前

## みんなの介護

### 🏠 居室設備

トイレ・洗面台・クローゼット・エアコン・照明・スプリンクラー・緊急通報装置・（居室により）キッチン・浴室・洗濯機置場・リズムセンサー

### 🏠 共用施設設備

食堂・多目的トイレ・脱衣室・相談室・洗濯室・共同台所・図書コーナー・浴室など

### 👤 入居条件

- 自立
- 要支援 1~2
- 要介護 1~5
- 年齢 相談可
- 認知症 相談可
- 保証人 相談可
- 生活保護 相談可
- 全国対応

### 👤 こだわり・特徴

- 新設 NEW OPEN
- 高級 プレミアム
- 訪問 看護
- 夜間 有人
- 二人部屋 夫婦 入居可
- 個室 あり
- 居室 トイレ 付き
- 居室 広い
- ナース コール

### ☰ 施設概要

開設年月日	2026年07月01日
入居定員	63名（55室）
建物構造階数	5 階建（地下 1 階）
地上階・地下階	・地下1階
運営法人	株式会社 学研ココファン

### 📍 アクセス

小樽駅から0.4km、南小樽駅から1.8km、小樽築港駅から3.4km

