

## ココファン新潟東 サービス付き高齢者向け住宅

住所 新潟県新潟市東区牡丹山2-1-3  
 施設に直接お問い合わせ  
**050-8892-5483**  
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	Aタイプ	個室 / - / 18㎡	11.6万円	18.3万円
B	Aタイプ	個室 / - / 23.1㎡	13.8万円	19.4万円
C	Bタイプ	個室 / - / 25.2㎡	19万円	20.8万円

### 「特定施設入居者生活介護」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,103円	10,679円	16,584円	18,620円	20,777円	22,750円	24,877円
2割負担	10,205円	21,357円	33,168円	37,239円	41,554円	45,499円	49,753円
3割負担	15,308円	32,036円	49,752円	55,858円	62,331円	68,248円	74,630円

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	△ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	✕ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	○ 人工透析
△ 気管切開	△ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿管バルーン
○ ペースメーカー	△ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	○ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
△ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	△ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	○ MRSA	

※この情報は2026年05月03日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## 🏠 居室設備

トイレ・洗面台・クローゼット・エアコン・照明・スプリンクラー・ナースコール・リズムセンサー（一部）・ミニキッチン（一部）・浴室（一部）・室内洗濯機置場（一部）

## 🏠 共用施設設備

食堂・相談室・洗濯室・ラウンジ・個浴室・介護浴室・喫煙室

## 🏠 入居条件

自立

要支援  
1~2

要介護  
1~5

60  
歳以上

認知症  
相談可

保証人  
相談可

生活  
保護  
不可

全国  
対応

## 🏠 こだわり・特徴

口コミ  
評判

入居金  
0円

訪問  
看護

24H  
介護士  
常駐

夜間  
有人

終身  
利用可

看取り  
対応可

二人部屋  
夫婦  
入居可

個室  
あり

居室  
キッチン  
付き

居室  
風呂  
付き

居室  
トイレ  
付き

居室  
広い

ナース  
コール

ネット  
利用可

機械浴  
特殊浴

口腔  
ケア

理容室  
サービス

喫煙  
スペース

アルコール  
可

外出  
自由

オンライン  
見学可

## ☰ 施設概要

開設年月日	2021年02月01日
入居定員	54名（50室）
建物構造階数	4 階建
地上階・地下階	地上4階
運営法人	株式会社 学研ココファン

## 📍 アクセス

東新潟駅から2km、越後石山駅から2.5km、新潟駅から2.6km

