

サービス付き高齢者向け住宅 オペラガーデン湘南・二宮

サービス付き高齢者向け住宅

住所 神奈川県中郡二宮町二宮116
 施設に直接お問い合わせ
050-8891-8692
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください




空き状況
リアルタイム更新中!



¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	Aタイプ スタANDARD (102号室) : お一人様入居の場合	個室 / - / 35㎡	35.7万円	22.5万円
B	Aタイプ スタANDARD (102号室) : お二人様入居の場合	二人部屋 / - / 35㎡	35.7万円	27.4万円
C	Eタイプ デラックス (108号室) : お一人様入居の場合	個室 / - / 45.5㎡	47.1万円	28.6万円

「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,168円	10,816円	17,218円	20,238円	27,779円	31,774円	37,195円

👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

△ 介護食	△ 流動食・嚥下食	△ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	✕ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	✕ たん吸引	○ 人工透析
✕ 気管切開	△ 中心静脈栄養 (IVH)	△ カテーテル・尿管バルーン
○ ペースメーカー	△ ALS	△ 誤嚥性肺炎
△ 喘息・気管支炎	△ アルツハイマー	△ 脳血管性認知症
△ ピック病	△ レビー小体型認知症	△ パーキンソン病
△ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
△ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	△ 脳梗塞・クモ膜下出血
△ 心筋梗塞・狭心症	△ がん・末期癌	○ 肝炎
✕ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	✕ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	✕ MRSA	

※この情報は2026年04月30日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

2割負担	10,336円	21,631円	34,436円	40,475円	55,557円	63,547円	74,390円
3割負担	15,504円	32,447円	51,653円	60,712円	83,335円	95,320円	111,585円

サービス付き高齢者向け住宅 オペラガーデン湘南・二宮

みんなの介護

🏠 居室設備

ケーブルテレビ回線、インターネット接続口、電話回線、キッチン、下駄箱、クローゼット、収納スペース、相談インターホン、人感センサー、エアコン、トイレ、洗面化粧台、追焚機能付バス、浴室暖房乾燥機、物干しベランダ

🏠 共用施設設備

エントランスホール、風除室、メールボックス、フロント、ロビー、ラウンジ、図書コーナー、多目的室、駐車場、駐輪場、寝台用エレベーター、来客用宿泊施設、食堂、厨房、共用トイレ、家庭菜園、花壇、防災設備、各室インターホン設備

🏠 入居条件

- 自立
- 要支援 1~2
- 要介護 1~3
- 60歳以上
- 認知症相談可
- 保証人相談可
- 生活保護不可
- 全国対応

🏠 こだわり・特徴

- 口コミ評判
- 体験入居
- 訪問看護
- 夜間有人
- 終身利用可
- 二人部屋夫婦入居可
- 個室あり
- 居室キッチン付き
- 居室風呂付き
- 居室トイレ付き
- 居室家具付き
- 居室広い
- ゲストルーム
- ネット利用可
- 園芸庭園
- 館内禁煙
- 交通便利
- 外出自由

☰ 施設概要

開設年月日	2008年10月15日
入居定員	32名 (32室)
建物構造階数	3階建
地上階・地下階	地上3階
運営法人	有限会社 湘南ホームフレンド

📍 アクセス

二宮駅から0.2km、国府津駅から4.5km、大磯駅から5.3km

