

サービス付き高齢者向け住宅 ファースト都が丘

サービス付き高齢者向け住宅



住所

大阪府枚方市都丘町38-5

施設に直接お問い合わせ

050-8891-7128

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



空き状況

リアルタイム更新中!



¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	浴室なし (1、2階)	個室 / 25室 / 19.5㎡	0万円	15.6万円
B	浴室あり (3階)	個室 / 19室 / 19.5㎡	0万円	16.1万円

「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,259円	11,005円	17,520円	20,592円	28,266円	32,331円	37,847円
2割負担	10,517円	22,010円	35,039円	41,184円	56,531円	64,661円	75,694円
3割負担	15,776円	33,015円	52,559円	61,776円	84,796円	96,991円	113,541円

👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	○ 胃ろう	✕ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	✕ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	○ 人工透析
✕ 気管切開	△ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿バルーン
○ ペースメーカー	○ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
✕ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	○ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
△ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	○ 梅毒 (ばいどく)
△ HIV	△ MRSA	

※この情報は2026年04月13日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

サービス付き高齢者向け住宅 ファースト都が丘

みんなの介護

🏠 居室設備

洗面台・トイレ・エアコン・カーテン・照明器具・（ミニキッチン・お風呂）

🏠 共用施設設備

食堂・ラウンジ・浴室・トイレ・キッチン・収納・エレベーター

🏠 入居条件

要支援
1～2

要介護
1～5

60
歳以上

認知症
相談可

保証人
必要

生活
保護不

全国
対応

🏠 こだわり・特徴

即入居
可

口コミ
評判

入居金
0円

訪問
看護

日中
看護師
常駐

24H
介護士
常駐

夜間
有人

看取り
対応可

個室
あり

居室
キッチン
付き

居室
風呂
付き

居室
トイレ
付き

ナース
コール

ネット
利用可

機械浴
特殊浴

口腔
ケア

理容室
サービス

施設内
手作りの
食事

園芸
庭園

館内
禁煙

アルコール
可

外出
自由

☰ 施設概要

開設年月日	2009年12月01日
入居定員	41名（41室）
建物構造階数	3階建
地上階・地下階	地上3階
運営法人	泉屋株式会社

📍 アクセス

宮之阪駅から1.2km、星ヶ丘駅から1.5km、御殿山駅から1.7km

