

コンシェルジュ花みずき  
サービス付き高齢者向け住宅

住所 大阪府摂津市南別府町16-9

施設に直接お問い合わせ  
050-8891-4403  
みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



空き状況  
リアルタイム更新中!



¥ 料金プラン

|   | プラン   | タイプ/部屋数/広さ              | 入居時費用 | 月額利用料  |
|---|-------|-------------------------|-------|--------|
| A | プラン 1 | 個室 / 35室 / 18.74~19.11㎡ | 30万円  | 15.1万円 |

「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

|      | 要支援1    | 要支援2    | 要介護1    | 要介護2    | 要介護3    | 要介護4    | 要介護5     |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|
| 1割負担 | 5,259円  | 11,005円 | 17,520円 | 20,592円 | 28,266円 | 32,331円 | 37,847円  |
| 2割負担 | 10,517円 | 22,010円 | 35,039円 | 41,184円 | 56,531円 | 64,661円 | 75,694円  |
| 3割負担 | 15,776円 | 33,015円 | 52,559円 | 61,776円 | 84,796円 | 96,991円 | 113,541円 |

👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

|             |               |               |
|-------------|---------------|---------------|
| ○ 介護食       | △ 流動食・嚥下食     | ○ リハビリ        |
| ○ 糖尿病・インスリン | △ 胃ろう         | △ 鼻腔・経管栄養     |
| △ ストーマ・人工肛門 | ○ 在宅酸素療法      | △ 人工呼吸器       |
| ○ 褥瘡・床ずれ    | △ たん吸引        | △ 人工透析        |
| △ 気管切開      | △ 中心静脈栄養（IVH） | △ カテーテル・尿バルーン |
| △ ペースメーカー   | △ ALS         | ○ 誤嚥性肺炎       |
| ○ 喘息・気管支炎   | ○ アルツハイマー     | ○ 脳血管性認知症     |
| ○ ピック病      | ○ レビー小体型認知症   | ○ パーキンソン病     |
| ○ 廃用症候群     | ○ うつ・鬱病       | ○ 統合失調症       |
| ○ リウマチ・関節症  | ○ 骨折・骨粗しょう症   | △ 脳梗塞・クモ膜下出血  |
| ○ 心筋梗塞・狭心症  | ○ がん・末期癌      | △ 肝炎          |
| △ 結核        | △ 疥癬（かいせん）    | △ 梅毒（ばいどく）    |
| △ HIV       | △ MRSA        |               |

※この情報は2025年11月17日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

# コンシェルジュ花みずき

## みんなの介護

### 🏠 居室設備

エアコン、トイレ、洗面所、収納、緊急通報システム、スプリンクラー

### 🏠 共用施設設備

浴室（一般浴・特別浴）、食堂、多目的ホール、居間、共用スペース、エレベーター

### 👤 入居条件

要支援  
1～2

要介護  
1～5

60  
歳以上

認知症  
相談可

保証人  
相談可

生活  
保護  
不可

全国  
対応

### 👤 こだわり・特徴

即入居  
可

口コミ  
評判

体験  
入居

ショート  
ステイ  
可

訪問  
看護

24H  
介護士  
常駐

夜間  
有人

終身  
利用可

看取り  
対応可

個室  
あり

居室  
キッチン  
付き

居室  
トイレ  
付き

居室  
家具  
付き

介護  
ベッド  
付き

ナース  
コール

ネット  
利用可

機械浴  
特殊浴

入浴  
週3回

口腔  
ケア

理容室  
サービス

カラ  
オケ

園芸  
庭園

館内  
禁煙

外出  
自由

オンライン  
見学可

### ☰ 施設概要

|         |              |
|---------|--------------|
| 開設年月日   | 2013年08月15日  |
| 入居定員    | 35名（35室）     |
| 建物構造階数  | 5 階建         |
| 地上階・地下階 | 地上5階         |
| 運営法人    | セフティライフ 株式会社 |

### 📍 アクセス

井高野駅から0.9km、瑞光四丁目駅から1.1km、南摂津駅から1.4km

