

## グッドタイム リビング 千葉みなと／海岸通 住宅型有料老人ホーム

住所 千葉県千葉市中央区中央港1-18-28  
 施設に直接お問い合わせ  
**050-8891-5029**  
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



リアルタイム更新中!



### ¥ 料金プラン

|   | プラン                          | タイプ/部屋数/広さ                  | 入居時費用   | 月額利用料 |
|---|------------------------------|-----------------------------|---------|-------|
| A | お一人様標準タイプ<br>(入居時91歳以上)      | 個室 / 117室 /<br>18.44~21.27㎡ | 488.6万円 | 31万円  |
| B | お一人様標準タイプ<br>(入居時81歳以上90歳以下) | 個室 / 117室 /<br>18.44~21.27㎡ | 816万円   | 31万円  |
| C | お一人様標準タイプ<br>(入居時78歳以上80歳以下) | 個室 / 117室 /<br>18.44~21.27㎡ | 1,140万円 | 31万円  |

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

|      | 要支援1    | 要支援2    | 要介護1    | 要介護2    | 要介護3    | 要介護4    | 要介護5    |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1割負担 | 5,375円  | 11,248円 | 17,906円 | 21,045円 | 28,888円 | 33,042円 | 38,680円 |
| 2割負担 | 10,749円 | 22,495円 | 35,811円 | 42,090円 | 57,775円 | 66,084円 | 77,360円 |

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

|             |                |               |
|-------------|----------------|---------------|
| ○ 介護食       | ○ 流動食・嚥下食      | ○ リハビリ        |
| ○ 糖尿病・インスリン | ○ 胃ろう          | ✕ 鼻腔・経管栄養     |
| ○ ストーマ・人工肛門 | ○ 在宅酸素療法       | ✕ 人工呼吸器       |
| ○ 褥瘡・床ずれ    | △ たん吸引         | ○ 人工透析        |
| ✕ 気管切開      | ✕ 中心静脈栄養 (IVH) | ○ カテーテル・尿バルーン |
| ○ ペースメーカー   | ✕ ALS          | ○ 誤嚥性肺炎       |
| ○ 喘息・気管支炎   | ○ アルツハイマー      | ○ 脳血管性認知症     |
| ○ ピック病      | ○ レビー小体型認知症    | ○ パーキンソン病     |
| ○ 廃用症候群     | ○ うつ・鬱病        | ○ 統合失調症       |
| ○ リウマチ・関節症  | ○ 骨折・骨粗しょう症    | ○ 脳梗塞・クモ膜下出血  |
| ○ 心筋梗塞・狭心症  | ○ がん・末期癌       | ○ 肝炎          |
| ○ 結核        | ○ 疥癬 (かいせん)    | ○ 梅毒 (ばいどく)   |
| ○ HIV       | ○ MRSA         |               |

※この情報は2026年03月09日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

|      |         |         |         |         |         |         |          |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|
| 3割負担 | 16,123円 | 33,742円 | 53,716円 | 63,135円 | 86,662円 | 99,126円 | 116,040円 |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|

# グッドタイム リビング 千葉みなと／海岸通

## みんなの介護

### 🏠 居室設備

緊急通報装置、外線電話回線、テレビ回線、トイレ、洗面化粧台、ベッド、エアコン、（二人室には前記に加えユニットバス、ミニキッチン）

### 🏠 共用施設設備

レストラン（2、5階）、リビングダイニング、ファミリールーム、パーティールーム、GTCサロン、ビューティーサロン、浴室、フィットネススタジオ、ジャグジー&サウナ、ロビー&ラウンジ、バー&ラウンジ、リラクゼーションサロン、屋上庭園、ショップ、シャトルバス※別途利用料が必要なものがあります※同じ建物内のシニアレジデンス「プラテシア 千葉みなと」（92戸）および「グッドタイム リビング 千葉みなと／駅前通」の入居者も利用する施設があります。

### 🏠 入居条件

- 自立
- 要支援  
1～2
- 要介護  
1～5
- 年齢  
相談可
- 認知症  
重度可
- 保証人  
必要
- 生活  
保護可
- 全国  
対応

### 🏠 こだわり・特徴

- |        |           |         |          |          |         |           |         |       |
|--------|-----------|---------|----------|----------|---------|-----------|---------|-------|
| 即入居可   | 口コミ評判     | 高級プレミアム | 体験入居     | デイサービス併設 | 日中看護師常駐 | 24H介護士常駐  | 夜間有人    | 終身利用可 |
| 看取り対応可 | 二人部屋夫婦入居可 | 個室あり    | 居室キッチン付き | 居室風呂付き   | 居室トイレ付き | 居室家具付き    | 介護ベッド付き | 居室広い  |
| ナースコール | ゲストルーム    | ネット利用可  | 機械浴特殊浴   | 入浴週3回    | 理容室サービス | 施設内手作りの食事 | レク毎日    | カラオケ  |
| 麻雀あり   | 囲碁将棋      | 園芸庭園    | 喫煙スペース   | 館内禁煙     | アルコール可  | 海が見える施設   | 交通便利    | 外出自由  |

### ☰ 施設概要

|         |                |
|---------|----------------|
| 開設年月日   | 2007年04月28日    |
| 入居定員    | 165名（141室）     |
| 建物構造階数  |                |
| 地上階・地下階 | 地上11階          |
| 運営法人    | グッドタイムリビング株式会社 |

### 📍 アクセス

千葉みなと駅から0.6km、市役所前駅から1km、新千葉駅から1.5km



オンライン  
見学可