

ココファン新神戸 サービス付き高齢者向け住宅

住所 兵庫県神戸市中央区二宮町1-10-16
 施設に直接お問い合わせ
050-2030-5404
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



空き状況
リアルタイム更新中!



👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

△ 介護食	△ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	✕ 胃ろう	✕ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	✕ 人工呼吸器
△ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	○ 人工透析
△ 気管切開	✕ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿管バルーン
○ ペースメーカー	✕ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
○ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	✕ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	○ MRSA	

¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	A1	個室 / - / 18㎡	19万円	21.8万円
B	A2	個室 / - / 19.49㎡	19.6万円	22.6万円
C	B1	個室 / - / 26.66㎡	24.4万円	23.5万円

「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,304円	11,100円	17,671円	20,770円	28,509円	32,609円	38,173円
2割負担	10,608円	22,200円	35,341円	41,539円	57,018円	65,218円	76,346円
3割負担	15,912円	33,300円	53,011円	62,308円	85,526円	97,826円	114,519円

※この情報は2026年03月19日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

🏠 居室設備

トイレ・洗面台・クローゼット・エアコン・照明・スプリンクラー・緊急通報装置・（居室により）キッチン・浴室・洗濯機置場

🏠 共用施設設備

食堂・浴室（介護浴室あり）・エレベーター・ラウンジ・洗濯室・トイレ・駐車場など

👤 入居条件

自立

要支援
1～2

要介護
1～5

60
歳以上

認知症
相談可

保証人
必要

生活
保護
不可

全国
対応

👤 こだわり・特徴

即入居
可

新設
NEW
OPEN

口コミ
評判

24H
介護士
常駐

夜間
有人

終身
利用可

看取り
対応可

二人部屋
夫婦
入居可

個室
あり

居室
キッチン
付き

居室
風呂
付き

居室
トイレ
付き

居室
広い

ナース
コール

機械浴
特殊浴

入浴
週3回

口腔
ケア

施設内
手作りの
食事

喫煙
スペース

館内
禁煙

アルコール
可

交通
便利

外出
自由

オンライン
見学可

☰ 施設概要

開設年月日	2025年04月01日
入居定員	77名（77室）
建物構造階数	9 階建
地上階・地下階	
運営法人	株式会社 学研ココファン

📍 アクセス

春日野道駅から0.6km、新神戸駅から0.7km、三ノ宮駅から0.8km

