

## ココファン池上 サービス付き高齢者向け住宅



### 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	Aタイプ (2人入居)	二人部屋 / 14室 / 33.25m <sup>2</sup>	26.6万円	33.1万円
B	Bタイプ (2人入居)	二人部屋 / 3室 / 32m <sup>2</sup>	24.6万円	32.1万円
C	Cタイプ (2人入居)	二人部屋 / 2室 / 33.15m <sup>2</sup>	24.6万円	32.1万円

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,485円	11,479円	18,274円	21,479円	29,483円	33,723円	39,477円
2割負担	10,970円	22,958円	36,548円	42,957円	58,965円	67,445円	78,954円
3割負担	16,455円	34,437円	54,822円	64,436円	88,447円	101,168円	118,430円

入居相談センター みんなのかいご 年中無休  
0120-370-915 9:00~19:00 《通話料無料》

お困り事は  
お気軽に  
ご相談ください!

住所



東京都大田区池上2-12-7

施設に直接お問い合わせ  
**050-8891-7749**

みんなの介護を見たと必ずお伝えください



空き状況

リアルタイム更新中!

### 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✗受け入れ不可

○ 介護食	△ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	○ 人工透析
○ 気管切開	✗ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿バルーン
○ ペースメーカー	△ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レバー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	○ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
△ 結核	△ 痒癬 (かいせん)	○ 梅毒 (ぱいどく)
○ HIV	○ MRSA	

※この情報は2026年02月19日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## 居室設備

ウォッシュレット付トイレ・洗面台・エアコン・IHキッチン・収納・ナースコール・浴室

## 共用施設設備

食堂・エレベーター

## 入居条件

**自立** **要支援  
1~2** **要介護  
1~5** **60  
歳以上** **認知症  
相談可** **保証人  
必要** **生活  
保護不可** **全国  
対応**

## こだわり・特徴

口コミ評判	夜間有人	終身利用可	看取り対応可	二人部屋夫婦入居可	個室あり	居室キッチン付き	居室風呂付き	居室トイレ付き
居室広い	ナースコール	ネット利用可	機械浴特殊浴	口腔ケア	理容室サービス	喫煙スペース	館内禁煙	交通便利
外出自由	オンライン見学可							

## 施設概要

開設年月日	2010年12月01日
入居定員	44名 (22室)
建物構造階数	5 階建
地上階・地下階	地上5階
運営法人	株式会社 学研ココファン

## アクセス

池上駅から0.7km、西馬込駅から1km、千鳥町駅から1.2km

