

ココファン創成川イースト サービス付き高齢者向け住宅

住所 北海道札幌市中央区南三条東3-13
 施設に直接お問い合わせ
050-8891-6753
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	△ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	✕ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	✕ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	△ 人工透析
△ 気管切開	✕ 中心静脈栄養 (IVH)	△ カテーテル・尿管バルーン
○ ペースメーカー	△ ALS	△ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	△ アルツハイマー	△ 脳血管性認知症
△ ピック病	△ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
△ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	△ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
△ 結核	△ 疥癬 (かいせん)	△ 梅毒 (ばいどく)
△ HIV	△ MRSA	

¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	台所・浴室なし (トイレ・洗面台付 5~7階 (59戸))	個室 / 2室 / 18.15㎡	16万円	21.1万円
B	台所・浴室なし (トイレ・洗面台付 5~7階 (59戸))	個室 / 21室 / 18㎡	27万円	21万円
C	台所・浴室付 (トイレ・洗面台・台所・浴室付 8~9階 (17戸...))	個室 / 16室 / 18~18.6㎡	24.8万円	25.4万円

「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,103円	10,679円	17,000円	19,981円	27,427円	31,372円	36,725円
2割負担	10,205円	21,357円	34,000円	39,962円	54,854円	62,743円	73,449円

※この情報は2026年05月03日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

3割負担	15,308円	32,036円	51,000円	59,943円	82,281円	94,114円	110,173円
------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	----------

ココファン創成川イースト みんなの介護

🏠 居室設備

- 冷暖房設備 ●電動ベッド ●ナースコール ●収納棚 ●IHヒーター
- TV端子（地上波・BS） ●電話・インターネット光回線用配管

🏠 共用施設設備

- 食堂談話室 ●台所 ●大浴室 ●個別浴室 ●機械式浴室 ●洗濯室

👤 入居条件

- 自立
- 要支援 1~2
- 要介護 1~5
- 60歳以上
- 認知症相談可
- 保証人必要
- 生活保護不可
- 全国対応

👤 こだわり・特徴

- 即入居可
- 新設 NEW OPEN
- 口コミ評判
- 高級 プレミアム
- 病院 クリニック併設
- 訪問看護
- 日中 看護師常駐
- 24H 介護士常駐
- 夜間 有人
- 二人部屋 夫婦入居可
- 個室 あり
- 居室 キッチン付き
- 居室 風呂付き
- 居室 トイレ付き
- 居室 家具付き
- 介護 ベッド付き
- 居室 広い
- ナースコール
- ネット 利用可
- 機械浴 特殊浴
- 入浴 週3回
- 口腔 ケア
- 理容室 サービス
- 施設内 手作りの食事
- カラオケ
- 囲碁将棋
- 喫煙スペース
- アルコール可
- 交通 便利
- 外出 自由
- オンライン 見学可

☰ 施設概要

開設年月日	2025年06月01日
入居定員	80名（78室）
建物構造階数	9 階建
地上階・地下階	地上9階
運営法人	株式会社 学研ココファン

📍 アクセス

バスセンター前駅から徒歩0.3km、豊水すすきの駅から徒歩0.6km、大通駅から徒歩0.7km

