

## サービス付き高齢者向け住宅 德洲苑はこだて

### サービス付き高齢者向け住宅



#### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	プラン1	個室 / - / -	16.5万円	13.6万円
B	6階 (1人部屋・キッチン付き)	個室 / - / -	21万円	15万円
C	5階 (2人部屋)	二人部屋 / - / -	33万円	25.6万円

#### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,032円	10,531円	16,765円	19,705円	27,048円	30,938円	36,217円
2割負担	10,064円	21,062円	33,530円	39,410円	54,096円	61,876円	72,434円
3割負担	15,096円	31,593円	50,295円	59,115円	81,144円	92,814円	108,651円

#### ● 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ×受け入れ不可

△ 介護食	△ 流動食・嚥下食	△ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
△ ストーマ・人工肛門	△ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
△ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	△ 人工透析
△ 気管切開	△ 中心静脈栄養 (IVH)	△ カテーテル・尿バルーン
△ ペースメーカー	△ ALS	△ 誤嚥性肺炎
△ 哮息・気管支炎	△ アルツハイマー	△ 脳血管性認知症
△ ピック病	△ レビー小体型認知症	△ パーキンソン病
△ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
△ リウマチ・関節症	△ 骨折・骨粗しょう症	△ 脳梗塞・クモ膜下出血
△ 心筋梗塞・狭心症	△ がん・末期癌	△ 肝炎
△ 結核	△ 疣病 (かいせん)	△ 梅毒 (ばいどく)
△ HIV	△ MRSA	

※この情報は2026年01月05日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。



リアルタイム更新中!

### 居室設備

### 共用施設設備

あり

### 入居条件

- 自立
- 要支援  
1~2
- 要介護  
1~5
- 60  
歳以上
- 認知症  
相談可
- 保証人  
相談可
- 生活  
保護  
相談可
- 全国  
対応

### こだわり・特徴

- 即入居  
可
  - 低価格  
プラン
  - デイ  
サービス  
併設
  - 訪問  
看護
  - 夜間  
有人
  - 二人部屋  
夫婦  
入居可
  - 個室  
あり
  - 居室  
トイレ  
付き
  - ナース  
コール
- 外出  
自由

### 施設概要

開設年月日	
入居定員	100名 (94室)
建物構造階数	6 階建
地上階・地下階	地上6階
運営法人	医療法人徳洲会

### アクセス

千歳町駅から0.7km、新川町駅から0.8km、昭和橋駅から0.8km

