

## ペアウェル南山 高齢者住宅

住所 東京都稲城市百村1630-3



施設に直接お問い合わせ  
**050-8891-5792**

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



空き状況

リアルタイム更新中!



### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

△ 介護食	✕ 流動食・嚥下食	△ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	✕ 胃ろう	✕ 鼻腔・経管栄養
△ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
△ 褥瘡・床ずれ	✕ たん吸引	△ 人工透析
✕ 気管切開	✕ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿バルーン
△ ペースメーカー	✕ ALS	○ 誤嚥性肺炎
✕ 喘息・気管支炎	△ アルツハイマー	△ 脳血管性認知症
✕ ピック病	△ レビー小体型認知症	✕ パーキンソン病
✕ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	✕ 統合失調症
△ リウマチ・関節症	△ 骨折・骨粗しょう症	✕ 脳梗塞・クモ膜下出血
✕ 心筋梗塞・狭心症	✕ がん・末期癌	✕ 肝炎
✕ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	✕ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	✕ MRSA	

### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	Aタイプ(1K)	個室 / - / 24㎡	30万円	11万円
B	Bタイプ(2K)	個室 / - / -	46万円	15万円
C	Bタイプ(2K)	二人部屋 / - / 42㎡	46万円	17万円

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,375円	11,248円	17,906円	21,045円	28,888円	33,042円	38,680円
2割負担	10,749円	22,495円	35,811円	42,090円	57,775円	66,084円	77,360円
3割負担	16,123円	33,742円	53,716円	63,135円	86,662円	99,126円	116,040円

※この情報は2026年04月03日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## 🏠 居室設備

システムキッチン、エアコン、ユニットバス、ウォシュレット付トイレ、洗面台、収納、緊急時コール

## 🏠 共用施設設備

オートロック玄関、エレベーター、トランクルーム、談話室、多目的室、防犯カメラ、自動火災報知機

## 👤 入居条件

- 自立
- 要支援 1~2
- 要介護 1~5
- 年齢 相談可
- 認知症 相談可
- 保証人 必要
- 生活 保護不可
- 全国 対応

## 👤 こだわり・特徴

- 即入居可
- 口コミ 評判
- 低価格 プラン
- 訪問 看護
- 二人部屋 夫婦 入居可
- 個室 あり
- 居室 キッチン 付き
- 居室 風呂 付き
- 居室 トイレ 付き
- 居室 広い
- ナース コール
- 施設内 手作りの 食事
- カラ オケ
- 喫煙 スペース
- 館内 禁煙
- アルコール 可
- 交通 便利
- 外出 自由

## ☰ 施設概要

開設年月日	2006年11月01日
入居定員	31名 (31室)
建物構造階数	
地上階・地下階	地上3階
運営法人	株式会社 ペアウェル

## 📍 アクセス

稲城駅から0.4km、稲城長沼駅から1.3km、京王よみうりランド駅から1.3km

