

## シニアマンションリブウェル サービス付き高齢者向け住宅

住所 山形県米沢市駅前1-1-111



施設に直接お問い合わせ  
**050-8891-9462**

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



リアルタイム更新中!



### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

△ 介護食	△ 流動食・嚥下食	△ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
△ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
△ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	△ 人工透析
△ 気管切開	△ 中心静脈栄養 (IVH)	△ カテーテル・尿管
△ ペースメーカー	△ ALS	△ 誤嚥性肺炎
△ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
△ ピック病	△ レビー小体型認知症	△ パーキンソン病
△ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
△ リウマチ・関節症	△ 骨折・骨粗しょう症	△ 脳梗塞・クモ膜下出血
△ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	△ 肝炎
△ 結核	△ 疥癬 (かいせん)	△ 梅毒 (ばいどく)
△ HIV	△ MRSA	

### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	2人部屋/704・801・804	二人部屋 / 3室 / 46㎡	24.8万円	33.5万円
B	2人部屋/702・802・803	二人部屋 / 4室 / 45㎡	23.8万円	33万円
C	1人部屋/506・606	個室 / 2室 / 31㎡	18.8万円	21.4万円

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,032円	10,531円	16,765円	19,705円	27,048円	30,938円	36,217円
2割負担	10,064円	21,062円	33,530円	39,410円	54,096円	61,876円	72,434円
3割負担	15,096円	31,593円	50,295円	59,115円	81,144円	92,814円	108,651円

※この情報は2026年01月12日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

# シニアマンションリブウェル

## みんなの介護

### 🏠 居室設備

エアコン、キッチン、シャワー、ナースコール、フローリング、人感センサー、化粧洗面台、収納棚、ケーブルテレビ回線、引き戸式ドア（居室内）、引き戸式ドア（玄関）、インターネット接続口、浴室、温水洗浄機能付きトイレ、照明器具、物干しペラング、玄関インターホン、避難設備、鏡、防火カーテン、防災設備、電気給湯器、電話回線、靴箱

### 🏠 共用施設設備

テラス、ウッドデッキ、エレベーター、メールボックス、家庭菜園、洗濯室、玄関ホール、異常監視システム、自販機、避難設備、防災設備、風除室、ダイニングルーム（食堂）、駐車場

### 🏠 入居条件

自立

要支援  
1~2

要介護  
1~3

60  
歳以上

認知症  
相談可

保証人  
必要

生活  
保護  
不可

全国  
対応

### 🏠 こだわり・特徴

即入居  
可

口コミ  
評判

高級  
プレミアム

体験  
入居

デイ  
サービス  
併設

訪問  
看護

24H  
介護士  
常駐

夜間  
有人

終身  
利用可

二人部屋  
夫婦  
入居可

個室  
あり

居室  
キッチン  
付き

居室  
風呂  
付き

居室  
トイレ  
付き

居室  
広い

ナース  
コール

ネット  
利用可

園芸  
庭園

アルコール  
可

交通  
便利

外出  
自由

### ☰ 施設概要

開設年月日	2016年05月16日
入居定員	46名（38室）
建物構造階数	8階建
地上階・地下階	地上8階
運営法人	株式会社 スマートライフ

### 📍 アクセス

米沢駅から0.1km、南米沢駅から2.3km、西米沢駅から4km

