

さんよう神戸塩屋LUSSO

住宅型有料老人ホーム

住所 兵庫県神戸市垂水区塩屋町1-5-19



施設に直接お問い合わせ
050-2017-3620

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



空き状況

リアルタイム更新中!



👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	○ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	○ たん吸引	○ 人工透析
○ 気管切開	○ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿バルーン
○ ペースメーカー	○ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
✕ ピック病	△ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	○ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
△ 結核	△ 疥癬 (かいせん)	○ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	△ MRSA	

¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	プラン1	個室 / - / -	50万円	19.3万円
B	プラン2	個室 / - / -	50万円	28.3万円
C	2025年12月末までの期間限定でお部屋代のキャンペーン①	個室 / - / 18.2㎡	0万円	17.3万円

「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,304円	11,100円	17,671円	20,770円	28,509円	32,609円	38,173円
2割負担	10,608円	22,200円	35,341円	41,539円	57,018円	65,218円	76,346円
3割負担	15,912円	33,300円	53,011円	62,308円	85,526円	97,826円	114,519円

※この情報は2026年03月01日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

🏠 居室設備

トイレ・洗面・緊急通報装置・収納など

🏠 共用施設設備

食堂・浴室・エレベーター・トイレなど

👤 入居条件

要支援
1~2

要介護
1~5

年齢
相談可

認知症
相談可

保証人
必要

生活
保不
可

全国
対応

👤 こだわり・特徴

即入居
可

口コミ
評判

入居金
0円

体験
入居

訪問
看護

日中
看護師
常駐

24H
看護師
常駐

24H
介護士
常駐

夜間
有人

理学
療法士

終身
利用可

看取り
対応可

二人部屋
夫婦
入居可

個室
あり

居室
トイレ
付き

ナース
コール

ネット
利用可

機械浴
特殊浴

口腔
ケア

理容室
サービス

施設内
手作りの
食事

館内
禁煙

海が
見える
施設

交通
便利

☰ 施設概要

開設年月日	2023年07月01日
入居定員	52名（50室）
建物構造階数	
地上階・地下階	
運営法人	株式会社 さんよう

📍 アクセス

山陽塩屋駅から0.3km、塩屋駅から0.4km、滝の茶屋駅から0.6km

