

## ココファン湘南 サービス付き高齢者向け住宅

住所 神奈川県藤沢市大庭5560-1

施設に直接お問い合わせ  
**050-8891-2746**  
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください




空き状況  
リアルタイム更新中!



### ¥ 料金プラン

|   | プラン  | タイプ/部屋数/広さ         | 入居時費用  | 月額利用料  |
|---|------|--------------------|--------|--------|
| A | Aタイプ | 個室 / 16室 / 32㎡     | 18.5万円 | 22.2万円 |
| B | Bタイプ | 二人部屋 / 12室 / 50.3㎡ | 25.9万円 | 27.1万円 |
| C | Cタイプ | 二人部屋 / 12室 / 69.3㎡ | 31.3万円 | 30.3万円 |

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

|      | 要支援1    | 要支援2    | 要介護1    | 要介護2    | 要介護3    | 要介護4    | 要介護5     |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|
| 1割負担 | 5,304円  | 11,100円 | 17,671円 | 20,770円 | 28,509円 | 32,609円 | 38,173円  |
| 2割負担 | 10,608円 | 22,200円 | 35,341円 | 41,539円 | 57,018円 | 65,218円 | 76,346円  |
| 3割負担 | 15,912円 | 33,300円 | 53,011円 | 62,308円 | 85,526円 | 97,826円 | 114,519円 |

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

|             |                |               |
|-------------|----------------|---------------|
| ○ 介護食       | ✕ 流動食・嚥下食      | ○ リハビリ        |
| △ 糖尿病・インスリン | △ 胃ろう          | ✕ 鼻腔・経管栄養     |
| ○ ストーマ・人工肛門 | ○ 在宅酸素療法       | ✕ 人工呼吸器       |
| ○ 褥瘡・床ずれ    | △ たん吸引         | ○ 人工透析        |
| ○ 気管切開      | ✕ 中心静脈栄養 (IVH) | ○ カテーテル・尿バルーン |
| ○ ペースメーカー   | △ ALS          | ✕ 誤嚥性肺炎       |
| ○ 喘息・気管支炎   | ○ アルツハイマー      | △ 脳血管性認知症     |
| ○ ピック病      | ○ レビー小体型認知症    | ○ パーキンソン病     |
| △ 廃用症候群     | △ うつ・鬱病        | △ 統合失調症       |
| ○ リウマチ・関節症  | ○ 骨折・骨粗しょう症    | ○ 脳梗塞・クモ膜下出血  |
| ○ 心筋梗塞・狭心症  | ○ がん・末期癌       | △ 肝炎          |
| △ 結核        | △ 疥癬 (かいせん)    | △ 梅毒 (ばいどく)   |
| ○ HIV       | ○ MRSA         |               |

※この情報は2026年04月02日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## 🏠 居室設備

IHキッチン・浴室・ウォシュレット付トイレ・エアコン

## 🏠 共用施設設備

食堂・ラウンジ

## 👤 入居条件

自立

要支援  
1~2

要介護  
1~5

60  
歳以上

認知症  
相談可

保証人  
必要

生活  
保護  
不可

全国  
対応

## 👤 こだわり・特徴

口コミ  
評判

病院  
クリニック  
併設

デイ  
サービス  
併設

訪問  
看護

夜間  
有人

終身  
利用可

看取り  
対応可

二人部屋  
夫婦  
入居可

個室  
あり

居室  
キッチン  
付き

居室  
風呂  
付き

居室  
トイレ  
付き

居室  
広い

ナース  
コール

ネット  
利用可

機械浴  
特殊浴

入浴  
週3回

理容室  
サービス

館内  
禁煙

アルコール  
可

外出  
自由

オンライン  
見学可

## ☰ 施設概要

|         |              |
|---------|--------------|
| 開設年月日   | 2008年02月01日  |
| 入居定員    | 40名 (28室)    |
| 建物構造階数  | 3 階建         |
| 地上階・地下階 | 地上3階         |
| 運営法人    | 株式会社 学研ココファン |

## 📍 アクセス

善行駅から2.9km、辻堂駅から3.2km、六会日大前駅から3.4km

