

## リンクハート下坂部 住宅型有料老人ホーム

住所 兵庫県尼崎市下坂部1-20-30

施設に直接お問い合わせ  
**050-8891-9303**  
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください




空き状況  
リアルタイム更新中!



### ¥ 料金プラン

プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A プラン1	個室 / 29室 / -	15万円	12万円

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,259円	11,005円	17,520円	20,592円	28,266円	32,331円	37,847円
2割負担	10,517円	22,010円	35,039円	41,184円	56,531円	64,661円	75,694円
3割負担	15,776円	33,015円	52,559円	61,776円	84,796円	96,991円	113,541円

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

△ 介護食	△ 流動食・嚥下食	△ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	✕ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	✕ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	○ 人工透析
△ 気管切開	△ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿管バルーン
○ ペースメーカー	✕ ALS	△ 誤嚥性肺炎
△ 喘息・気管支炎	△ アルツハイマー	△ 脳血管性認知症
△ ピック病	△ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
△ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	○ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	△ MRSA	

※この情報は2026年02月27日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

# リンクハート下坂部

みんなの介護

## 🏠 居室設備

エアコン、ナースコール、ウォシュレット付トイレ、洗面台、クローゼット、リモコン付照明、靴箱

## 🏠 共用施設設備

浴槽(内機械浴槽1)、食堂(コミュニティーホール)、洗濯室、エレベーター、駐車場、駐輪場

## 👤 入居条件

要介護  
1~5

65  
歳以上

認知症  
相談可

保証人  
相談可

生活  
保護  
相談可

全国  
対応

## 👤 こだわり・特徴

口コミ  
評判

低価格  
プラン

体験  
入居

訪問  
看護

日中  
看護師  
常駐

24H  
介護士  
常駐

夜間  
有人

終身  
利用可

看取り  
対応可

個室  
あり

居室  
トイレ  
付き

居室  
家具  
付き

ナース  
コール

機械浴  
特殊浴

入浴  
週3回

口腔  
ケア

理容室  
サービス

カラ  
オケ

館内  
禁煙

交通  
便利

外出  
自由

## ☰ 施設概要

開設年月日	2016年11月01日
入居定員	29名(29室)
建物構造階数	
地上階・地下階	地上4階
運営法人	株式会社 リンクハート

## 📍 アクセス

尼崎駅から0.8km、塚口駅から1.5km、園田駅から1.9km

