# エイジフリーハウス宝塚中山

## サービス付き高齢者向け住宅

住所 兵庫県宝塚市今里町1-38
施設に直接お問い合わせ
050-8892-3646
みんなの介護を見たと必ずお伝えください

空き状況
リアルタイム更新中！

## 料金プラン

| | プラン | タイプ/部屋数/広さ | 入居時費用 | 月額利用料 |
|---|---|---|---|---|
| A | Aタイプ | 個室 / 4室 / 18.36～19.27㎡ | 20.7万円 | 20.3万円 |
| B | Bタイプ | 個室 / 13室 / 18.36～19.27㎡ | 21.6万円 | 20.6万円 |
| C | Cタイプ | 個室 / 3室 / 19.03～19.27㎡ | 22.5万円 | 20.9万円 |

## 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

| | 要支援1 | 要支援2 | 要介護1 | 要介護2 | 要介護3 | 要介護4 | 要介護5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1割負担 | 5,375円 | 11,248円 | 17,906円 | 21,045円 | 28,888円 | 33,042円 | 38,680円 |
| 2割負担 | 10,749円 | 22,495円 | 35,811円 | 42,090円 | 57,775円 | 66,084円 | 77,360円 |
| 3割負担 | 16,123円 | 33,742円 | 53,716円 | 63,135円 | 86,662円 | 99,126円 | 116,040円 |

## 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ×受け入れ不可

| | | |
|---|---|---|
| ○ 介護食 | ○ 流動食・嚥下食 | ○ リハビリ |
| △ 糖尿病・インスリン | × 胃ろう | × 鼻腔・経管栄養 |
| ○ ストーマ・人工肛門 | ○ 在宅酸素療法 | × 人工呼吸器 |
| △ 褥瘡・床ずれ | × たん吸引 | ○ 人工透析 |
| × 気管切開 | × 中心静脈栄養（IVH） | △ カテーテル・尿バルーン |
| ○ ペースメーカー | △ ALS | △ 誤嚥性肺炎 |
| ○ 喘息・気管支炎 | ○ アルツハイマー | ○ 脳血管性認知症 |
| ○ ピック病 | ○ レビー小体型認知症 | ○ パーキンソン病 |
| ○ 廃用症候群 | ○ うつ・鬱病 | △ 統合失調症 |
| ○ リウマチ・関節症 | ○ 骨折・骨粗しょう症 | ○ 脳梗塞・クモ膜下出血 |
| ○ 心筋梗塞・狭心症 | ○ がん・末期癌 | ○ 肝炎 |
| ○ 結核 | × 疥癬（かいせん） | ○ 梅毒（ばいどく） |
| △ HIV | ○ MRSA | |

※この情報は2025年09月09日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

# エイジフリーハウス宝塚中山

みんなの介護

## 居室設備

エアコン、トイレ、洗面、収納、緊急通報システム、スプリンクラー

## 共用施設設備

浴室、キッチン、食堂・談話室、居間、エレベーター

## 入居条件

- 要介護2～5
- 65歳以上
- 認知症重度可
- 保証人必要
- 生活保護不可
- 全国対応

## こだわり・特徴

- 口コミ評判
- 体験入居
- ショートステイ可
- デイサービス併設
- 訪問看護
- 24H介護士常駐
- 夜間有人
- 二人部屋夫婦入居可
- 個室あり
- 居室トイレ付き
- ナースコール
- ネット利用可
- 口腔ケア
- 理容室サービス
- レク毎日
- カラオケ
- 交通便利

## 施設概要

| | |
|---|---|
| 開設年月日 | 2015年11月01日 |
| 入居定員 | 20名（20室） |
| 建物構造階数 | |
| 地上階・地下階 | 地上3階 |
| 運営法人 | パナソニックエイジフリー 株式会社 |

## アクセス

中山観音駅から0.4km、中山寺駅から0.4km、売布神社駅から0.7km