



サービス付き高齢者向け住宅 ハート  
 サービス付き高齢者向け住宅

住所 大阪府八尾市東弓削1-159  
 施設に直接お問い合わせ  
 050-2030-3753  
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください

空き状況  
リアルタイム更新中!



¥ 料金プラン

|   | プラン  | タイプ/部屋数/広さ | 入居時費用 | 月額利用料  |
|---|------|------------|-------|--------|
| A | プランA | 個室 / - / - | 9.6万円 | 12.4万円 |

「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

|      | 要支援1    | 要支援2    | 要介護1    | 要介護2    | 要介護3    | 要介護4    | 要介護5     |
|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|
| 1割負担 | 5,259円  | 11,005円 | 17,520円 | 20,592円 | 28,266円 | 32,331円 | 37,847円  |
| 2割負担 | 10,517円 | 22,010円 | 35,039円 | 41,184円 | 56,531円 | 64,661円 | 75,694円  |
| 3割負担 | 15,776円 | 33,015円 | 52,559円 | 61,776円 | 84,796円 | 96,991円 | 113,541円 |

👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

|             |                |                |
|-------------|----------------|----------------|
| △ 介護食       | △ 流動食・嚥下食      | △ リハビリ         |
| △ 糖尿病・インスリン | △ 胃ろう          | △ 鼻腔・経管栄養      |
| △ ストーマ・人工肛門 | △ 在宅酸素療法       | △ 人工呼吸器        |
| △ 褥瘡・床ずれ    | △ たん吸引         | △ 人工透析         |
| △ 気管切開      | △ 中心静脈栄養 (IVH) | △ カテーテル・尿管バルーン |
| △ ペースメーカー   | △ ALS          | △ 誤嚥性肺炎        |
| △ 喘息・気管支炎   | △ アルツハイマー      | △ 脳血管性認知症      |
| △ ピック病      | △ レビー小体型認知症    | △ パーキンソン病      |
| △ 廃用症候群     | △ うつ・鬱病        | △ 統合失調症        |
| △ リウマチ・関節症  | △ 骨折・骨粗しょう症    | △ 脳梗塞・クモ膜下出血   |
| △ 心筋梗塞・狭心症  | △ がん・末期癌       | △ 肝炎           |
| △ 結核        | △ 疥癬 (かいせん)    | △ 梅毒 (ばいどく)    |
| △ HIV       | △ MRSA         |                |

※この情報は2026年05月12日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

# サービス付き高齢者向け住宅 ハート

みんなの介護

## 🏠 居室設備

## 🏠 共用施設設備

あり

## 👤 入居条件

自立

要支援  
1~2

要介護  
1~5

年齢  
相談可

認知症  
相談可

保証人  
相談可

生活  
保護  
相談可

全国  
対応

## 👤 こだわり・特徴

低価格  
プラン

訪問  
看護

夜間  
有人

二人部屋  
夫婦  
入居可

個室  
あり

居室  
トイレ  
付き

ナース  
コール

## ☰ 施設概要

|         |           |
|---------|-----------|
| 開設年月日   |           |
| 入居定員    | 16名 (16室) |
| 建物構造階数  | 3 階建      |
| 地上階・地下階 | 地上3階      |
| 運営法人    | 有限会社 ハート  |

## 📍 アクセス

志紀駅から0.3km、法善寺駅から1.1km、恩智駅から1.2km

