


## 三あいランド新芦屋 住宅型有料老人ホーム

住所 大阪府吹田市新芦屋下22-33  
 施設に直接お問い合わせ  
**050-8891-4104**  
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



リアルタイム更新中!



### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	プランA	個室 / 21室 / 18.01~22.54㎡	15.6万円	15万円
B	プランB	個室 / 21室 / 18.01~22.54㎡	17.4万円	15.6万円

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,304円	11,100円	17,671円	20,770円	28,509円	32,609円	38,173円
2割負担	10,608円	22,200円	35,341円	41,539円	57,018円	65,218円	76,346円
3割負担	15,912円	33,300円	53,011円	62,308円	85,526円	97,826円	114,519円

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

△ 介護食	△ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	✕ 胃ろう	✕ 鼻腔・経管栄養
△ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
△ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	○ 人工透析
✕ 気管切開	✕ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿バルーン
○ ペースメーカー	△ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
✕ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	○ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	△ 肝炎
✕ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	△ 梅毒 (ばいどく)
△ HIV	△ MRSA	

※この情報は2026年04月20日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## 🏠 居室設備

玄関、洗面、トイレ、収納

## 🏠 共用施設設備

食堂、共用キッチン、エレベーター、浴室、脱衣室

## 🏠 入居条件

要介護  
1～5

年齢  
相談可

認知症  
相談可

保証人  
相談可

生活  
保護  
対応可

全国  
対応

## 🏠 こだわり・特徴

口コミ  
評判

低価格  
プラン

24H  
介護士  
常駐

夜間  
有人

終身  
利用可

看取り  
対応可

二人部屋  
夫婦  
入居可

個室  
あり

居室  
トイレ  
付き

居室  
家具  
付き

ナース  
コール

口腔  
ケア

理容室  
サービス

館内  
禁煙

## ☰ 施設概要

開設年月日	2012年03月01日
入居定員	21名 (21室)
建物構造階数	
地上階・地下階	・地下2階
運営法人	株式会社 クールデリュミエール

## 📍 アクセス

宇野辺駅から0.7km、千里丘駅から1.1km、南茨木駅から1.1km

