

ココファン高槻山手 サービス付き高齢者向け住宅

住所 大阪府高槻市山手町1-12-21

施設に直接お問い合わせ
050-8891-6483
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



リアルタイム更新中!



¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	Aプラン 台所・浴室なし (トイレ・洗面台付)	個室 / 24室 / 18.2㎡	13.4万円	21.3万円
B	Aプラン 台所・浴室なし (トイレ・洗面台付)	個室 / 24室 / 18.2㎡	15万円	22.1万円
C	Bプラン 台所・浴室付 (トイレ・洗面台・台所・浴室付)	個室 / 22室 / 25.11㎡	21万円	23.5万円

「特定施設入居者生活介護」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,304円	11,100円	17,239円	19,354円	21,597円	23,647円	25,858円
2割負担	10,608円	22,200円	34,477円	38,708円	43,193円	47,293円	51,716円
3割負担	15,912円	33,300円	51,715円	58,061円	64,790円	70,940円	77,574円

👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	△ 流動食・嚥下食	△ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	✕ 人工呼吸器
△ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	○ 人工透析
✕ 気管切開	✕ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿管バルーン
○ ペースメーカー	✕ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	△ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
○ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	✕ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	○ MRSA	

※この情報は2026年05月14日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

🏠 居室設備

🏠 共用施設設備

食堂・浴室（介護浴室あり）・エレベーター・ラウンジ・洗濯室・トイレ・駐車場など

🏠 入居条件

- 自立
- 要支援 1~2
- 要介護 1~5
- 65 歳以上
- 認知症 相談可
- 保証人 必要
- 生活 保護 不可
- 全国 対応

🏠 こだわり・特徴

- 新設 NEW OPEN
- 訪問 看護
- 24H 介護士 常駐
- 夜間 有人
- 終身 利用可
- 看取り 対応可
- 二人部屋 夫婦 入居可
- 個室 あり
- 居室 キッチン 付き
- 居室 風呂 付き
- 居室 トイレ 付き
- 居室 広い
- ナース コール
- 機械浴 特殊浴
- 入浴 週3回
- 口腔 ケア
- 喫煙 スペース
- 館内 禁煙
- アルコール 可
- 交通 便利
- 外出 自由

☰ 施設概要

開設年月日	2026年09月01日
入居定員	70名（58室）
建物構造階数	5 階建
地上階・地下階	地上5階
運営法人	株式会社 学研ココファン

📍 アクセス

高槻市駅から1.9km、高槻駅から2.2km、上牧駅から2.4km

