## みんなの介護

入居相談センター みんな の か い ご 年中無休 **000** 0120 - 370 - 915 (通話料無料)



# エイジフリーハウス世田谷千歳烏山プレミア メディカル

サービス付き高齢者向け住宅



東京都世田谷区南烏山2-19-1



施設に直接お問い合わせ 050-8892-3732



みんなの介護を見たと必ずお伝えください





### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	Aタイプ	個室 / 6室 / 18.1~ 18.2㎡	36万円	25.9万円
В	Bタイプ	個室 / 9室 / 18.1 ㎡	39.6万円	27.1万円
С	Cタイプ	個室 / 2室 / 25.02 ㎡	42.3万円	28万円

#### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,485円	11,479円	18,274円	21,479円	29,483円	33,723円	39,477円
2割負担	10,970円	22,958円	36,548円	42,957円	58,965円	67,445円	78,954円

### 🚨 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ×受け入れ不可

○介護食	○ 流動食・嚥下食	O リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	メ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	<b>X</b> 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	※ たん吸引	〇 人工透析
X 気管切開	〇 中心静脈栄養(IVH)	△ カテーテル・尿バルーン
〇ペースメーカー	△ ALS	△ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ピック病	〇 レビー小体型認知症	〇 パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○肝炎
○ 結核	※ 疥癬(かいせん)	○ 梅毒(ばいどく)
△ HIV	○ MRSA	

※この情報は2025年11月01日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

**3割負担** 16,455円 34,437円 54,822円 64,436円 88,447円 101,168円 118,430円

## エイジフリーハウス世田谷千歳烏山プレミアメディカル

## みんなの介護

#### 居室設備

トイレ・洗面・緊急通報装置・エアコン・保安灯・(居室により)浴室・キッ チン

#### ★ 共用施設設備

食堂・談話室・浴室・ラウンジ・キッチン・洗濯室・エレベーター・バルコニー

### 🔋 入居条件

要介護

認知症 重度可

保証人

生活 保護 不可

全国 対応

### **自** こだわり・特徴

65

歳以上

評判

居室 風呂 付き

交通

便利

入居

トイレ

付き

外出

自由

訪問 看護

居室 広い

ナース

サービス

介護士 常駐

毎日

夜間

有人

カラ オケ

入居可

館内

あり

アルコール 可

キッチン

付き

## ∷ 施設概要

開設年月日	2017年12月01日
入居定員	51名(36室)
建物構造階数	4 階建
地上階・地下階	地上4階
運営法人	パナソニックエイジフリー 株式会社

### ♥ アクセス

千歳烏山駅から0.4km、芦花公園駅から0.4km、八幡山駅から0.9km

