

エイジフリーハウス世田谷千歳烏山プレミア メディカル

サービス付き高齢者向け住宅

住所

東京都世田谷区南烏山2-19-1



施設に直接お問い合わせ
050-8892-3732

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



リアルタイム更新中!



¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	Aタイプ	個室 / 6室 / 18.1~18.2㎡	36万円	25.9万円
B	Bタイプ	個室 / 9室 / 18.1㎡	39.6万円	27.1万円
C	Cタイプ	個室 / 2室 / 25.02㎡	42.3万円	28万円

「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,485円	11,479円	18,274円	21,479円	29,483円	33,723円	39,477円
2割負担	10,970円	22,958円	36,548円	42,957円	58,965円	67,445円	78,954円

👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	✕ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	✕ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	✕ たん吸引	○ 人工透析
✕ 気管切開	○ 中心静脈栄養 (IVH)	△ カテーテル・尿バルーン
○ ペースメーカー	△ ALS	△ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
○ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	○ 梅毒 (ばいどく)
△ HIV	○ MRSA	

※この情報は2026年03月26日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

3割負担 16,455円 34,437円 54,822円 64,436円 88,447円 101,168円 118,430円

エイジフリーハウス世田谷千歳烏山プレミアムメディカル

みんなの介護

🏠 居室設備

トイレ・洗面・緊急通報装置・エアコン・保安灯・（居室により）浴室・キッチン

🏠 共用施設設備

食堂・談話室・浴室・ラウンジ・キッチン・洗濯室・エレベーター・バルコニー

🏠 入居条件

要介護
2～5

65
歳以上

認知症
重度可

保証人
必要

生活
保護不
可

全国
対応

🏠 こだわり・特徴

口コミ
評判

体験
入居

訪問
看護

日中
看護師
常駐

24H
介護士
常駐

夜間
有人

二人部屋
夫婦
入居可

個室
あり

居室
キッチン
付き

居室
風呂
付き

居室
トイレ
付き

居室
広い

ナース
コール

理容室
サービス

レク
毎日

カラ
オケ

館内
禁煙

アルコール
可

交通
便利

外出
自由

☰ 施設概要

開設年月日	2017年12月01日
入居定員	51名（36室）
建物構造階数	4 階建
地上階・地下階	地上4階
運営法人	パナソニックエイジフリー 株式会社

📍 アクセス

千歳烏山駅から0.4km、芦花公園駅から0.4km、八幡山駅から0.9km

