

サービス付き高齢者向け住宅 ヴィラ・プラン タンおかやま

サービス付き高齢者向け住宅

住所 岡山県岡山市北区下伊福西町2-12



施設に直接お問い合わせ
 050-2030-8119

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



空き状況

リアルタイム更新中!



¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	要支援1	個室 / 50室 / 21㎡	30万円	24.2万円
B	要支援2	個室 / 50室 / 21㎡	30万円	24.5万円
C	要介護1	個室 / 50室 / 21㎡	30万円	24.9万円

👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
△ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	△ 人工透析
✕ 気管切開	△ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿バルーン
○ ペースメーカー	○ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	○ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
△ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	✕ 梅毒 (ばいどく)
△ HIV	△ MRSA	

※この情報は2026年04月13日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

🏠 居室設備

タンス、トイレ、エアコン、カーテン、クローゼット、ナースコール、フローリング、フラットフロア、化粧洗面台、収納スペース、収納棚、ケーブルテレビ回線、寝具一式、引き戸式ドア（居室内）、引き戸式ドア（玄関）、デスク・椅子セット、温水洗浄機能付きトイレ、照明器具、玄関ディスプレイ、車椅子対応トイレ、車椅子対応洗面化粧台、避難設備、鏡、間接照明、防火カーテン、防災設備、電動介護ベッド、電話回線、靴箱

🏠 共用施設設備

カフェ、テラス、ロビー、フロント、ウッドデッキ、エレベーター、ナースコール、スタッフルーム、メールボックス、リビングルーム、プライベートダイニング、一般浴室、中庭、介護浴室、個人用浴室、健康管理・相談室、共用トイレ、医務室、厨房室、和室、囲碁、リハビリ室、リネン室、家族用風呂、寝台用エレベーター、将棋、座位型シャワー、応接室、放送設備、更衣室、来客用宿泊施設、機械浴室、汚物処理室、洗濯室、洗面室、玄関ホール、理美容室、異常監視システム、バイク置き場、自販機、花壇、車椅子用トイレ、避難設備、防災設備、静養室、風除室、ダイニングルーム（食堂）、駐車場、駐輪場

🏠 入居条件

要介護 1～5 65 歳以上 認知症 重度可 保証人 必要 生活 保護 不可 全国 対応

🏠 こだわり・特徴

即入居可	高級プレミアム	体験入居	デイサービス併設	日中看護師常駐	24H介護士常駐	夜間有人	手厚い介護	終身利用可
看取り対応可	個室あり	居室トイレ付き	居室家具付き	介護ベッド付き	ナースコール	ゲストルーム	ネット利用可	リハビリ室あり
機械浴特殊浴	入浴週3回	口腔ケア	理容室サービス	レク毎日	カラオケ	喫煙スペース	交通便利	オンライン見学可

☰ 施設概要

開設年月日	2016年06月01日
入居定員	50名（50室）
建物構造階数	3 階建
地上階・地下階	地上3階
運営法人	中谷興運 株式会社

📍 アクセス

備前三門駅から0.5km、大安寺駅から1.2km、岡山駅から1.7km

