

## ココファン北仙台 サービス付き高齢者向け住宅

住所 宮城県仙台市青葉区葉山町3-1  
 施設に直接お問い合わせ  
**050-2018-5678**  
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	Aタイプ	個室 / - / 18.83㎡	11.6万円	18.9万円
B	Aタイプ	個室 / - / 18.83㎡	14.2万円	20.5万円
C	Bタイプ	個室 / - / 25.44~26.67㎡	18.6万円	21.1万円

### 「特定施設入居者生活介護」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,168円	10,816円	16,797円	18,858円	21,044円	23,041円	25,196円
2割負担	10,336円	21,631円	33,594円	37,716円	42,087円	46,082円	50,391円
3割負担	15,504円	32,447円	50,390円	56,574円	63,130円	69,123円	75,587円

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	△ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	✕ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	○ 人工透析
△ 気管切開	△ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿管バルーン
○ ペースメーカー	✕ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	○ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
○ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	△ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	○ MRSA	

※この情報は2026年03月12日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## 🏠 居室設備

トイレ・洗面台・クローゼット・エアコン・照明・スプリンクラー・緊急通報装置・（居室により）キッチン・浴室

## 🏠 共用施設設備

食堂・浴室（機械浴あり）・エレベーター・ラウンジ・洗濯室・トイレ・駐車場など

## 👤 入居条件

- 自立
- 要支援 1~2
- 要介護 1~5
- 年齢 相談可
- 認知症 相談可
- 保証人 必要
- 生活保護 不可
- 全国 対応

## 👤 こだわり・特徴

- 即入居可
- 口コミ 評判
- 訪問 看護
- 24H 介護士 常駐
- 夜間 有人
- 終身 利用可
- 看取り 対応可
- 二人部屋 夫婦 入居可
- 個室 あり
- 居室 キッチン 付き
- 居室 風呂 付き
- 居室 トイレ 付き
- 居室 家具 付き
- 居室 広い
- ナース コール
- 機械浴 特殊浴
- 入浴 週3回
- 口腔 ケア
- 喫煙 スペース
- アルコール 可
- 交通 便利
- 外出 自由
- オンライン 見学可

## ☰ 施設概要

開設年月日	2023年08月01日
入居定員	59名（52室）
建物構造階数	3 階建
地上階・地下階	地上3階
運営法人	株式会社 学研ココファン

## 📍 アクセス

北仙台駅から0.4km、台原駅から1.1km、北山駅から1.3km

