

## So leado山之街

サービス付き高齢者向け住宅

住所

兵庫県神戸市北区緑町3-2-47



施設に直接お問い合わせ  
**050-2018-5073**

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



空き状況

リアルタイム更新中!



### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

△ 介護食	△ 流動食・嚥下食	△ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	△ 鼻腔・経管栄養
△ ストーマ・人工肛門	△ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
△ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	△ 人工透析
△ 気管切開	△ 中心静脈栄養 (IVH)	△ カテーテル・尿バルーン
△ ペースメーカー	△ ALS	△ 誤嚥性肺炎
△ 喘息・気管支炎	△ アルツハイマー	△ 脳血管性認知症
△ ピック病	△ レビー小体型認知症	△ パーキンソン病
△ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
△ リウマチ・関節症	△ 骨折・骨粗しょう症	△ 脳梗塞・クモ膜下出血
△ 心筋梗塞・狭心症	△ がん・末期癌	△ 肝炎
△ 結核	△ 疥癬 (かいせん)	△ 梅毒 (ばいどく)
△ HIV	△ MRSA	

### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	Aタイプ	個室 / 22室 / 25㎡	20.4万円	16.7万円
B	Bタイプ	個室 / 2室 / 37㎡	30万円	19.9万円
C	Cタイプ	個室 / 10室 / 18㎡	15万円	14.9万円

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,304円	11,100円	17,671円	20,770円	28,509円	32,609円	38,173円
2割負担	10,608円	22,200円	35,341円	41,539円	57,018円	65,218円	76,346円
3割負担	15,912円	33,300円	53,011円	62,308円	85,526円	97,826円	114,519円

※この情報は2026年04月30日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## 🏠 居室設備

トイレ・洗面・緊急通報装置・収納・キッチン・エアコン・（居室により）浴室

## 🏠 共用施設設備

食堂・浴室・エレベーター・ガーデン・トイレ・洗濯スペース・娯楽室・キッチンなど

## 👤 入居条件

自立

要支援  
1~2要介護  
1~5年齢  
相談可認知症  
相談可保証人  
必要生活  
保護  
相談可全国  
対応

## 👤 こだわり・特徴

即入居  
可口コミ  
評判低価格  
プランデイ  
サービス  
併設訪問  
看護日中  
看護師  
常駐24H  
介護士  
常駐夜間  
有人終身  
利用可看取り  
対応可二人部屋  
夫婦  
入居可個室  
あり居室  
キッチン  
付き居室  
風呂  
付き居室  
トイレ  
付き居室  
広いナース  
コール理容室  
サービス施設内  
手作りの  
食事外出  
自由

## ☰ 施設概要

開設年月日	2014年08月01日
入居定員	34名（34室）
建物構造階数	3 階建
地上階・地下階	地上3階
運営法人	株式会社 ニッシンケアサービス

## 📍 アクセス

山の街駅から0.4km、箕谷駅から1km、北鈴蘭台駅から1.1km

