

## パールビュー塩屋北町 サービス付き高齢者向け住宅

住所 兵庫県神戸市垂水区下畑町向井441  
 施設に直接お問い合わせ  
**050-2030-2170**  
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



空き状況  
リアルタイム更新中!



### ¥ 料金プラン

プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A プランA	個室 / - / -	20万円	12.5万円

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,304円	11,100円	17,671円	20,770円	28,509円	32,609円	38,173円
2割負担	10,608円	22,200円	35,341円	41,539円	57,018円	65,218円	76,346円
3割負担	15,912円	33,300円	53,011円	62,308円	85,526円	97,826円	114,519円

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ×受け入れ不可

○ 介護食	△ 流動食・嚥下食	△ リハビリ
× 糖尿病・インスリン	× 胃ろう	× 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	× 人工呼吸器
× 褥瘡・床ずれ	× たん吸引	△ 人工透析
× 気管切開	× 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿管
○ ペースメーカー	○ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	○ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
○ 結核	○ 疥癬 (かいせん)	○ 梅毒 (ばいどく)
○ HIV	○ MRSA	

※この情報は2026年04月13日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

# パールビュー塩屋北町

みんなの介護

## 🏠 居室設備

## 🏠 共用施設設備

あり

## 👤 入居条件

要介護  
1～5

65  
歳以上

認知症  
相談可

保証人  
相談可

生活  
保護  
相談可

全国  
対応

## 👤 こだわり・特徴

低価格  
プラン

訪問  
看護

夜間  
有人

終身  
利用可

看取り  
対応可

個室  
あり

居室  
トイレ  
付き

ナース  
コール

館内  
禁煙

アルコール  
可

外出  
自由

## ☰ 施設概要

開設年月日	
入居定員	24名 (24室)
建物構造階数	3 階建
地上階・地下階	地上3階
運営法人	株式会社 リエゾン

## 📍 アクセス

山陽塩屋駅から1.8km、塩屋駅から1.8km、須磨浦公園駅から2km

