

## 南海ライフレーションあびこ道 サービス付き高齢者向け住宅

住所 大阪府大阪市住吉区清水丘3-14-81  
 施設に直接お問い合わせ  
**050-8891-3309**  
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



空き状況  
リアルタイム更新中!



### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	プラン1	個室 / 90室 / 18.12㎡	30万円	19.4万円

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,395円	11,290円	17,973円	21,124円	28,996円	33,166円	38,825円
2割負担	10,789円	22,579円	35,945円	42,248円	57,991円	66,332円	77,650円
3割負担	16,183円	33,868円	53,917円	63,372円	86,987円	99,497円	116,474円

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	△ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	○ 胃ろう	○ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	✕ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	△ たん吸引	○ 人工透析
✕ 気管切開	✕ 中心静脈栄養 (IVH)	△ カテーテル・尿管バルーン
○ ペースメーカー	△ ALS	△ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
△ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
△ 結核	△ 疥癬 (かいせん)	△ 梅毒 (ばいどく)
△ HIV	△ MRSA	

※この情報は2026年05月11日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## 🏠 居室設備

トイレ（ウォシュレット付）、エアコン、複層ガラス、洗面化粧台（車いす対応）、電動介護ベッド、ナースコール、クローゼット、カーテン

## 🏠 共用施設設備

食堂、ロビー、浴室（個浴・機械浴）、屋上庭園、エレベーター、駐車場など

## 👤 入居条件

- 自立
- 要支援 1~2
- 要介護 1~5
- 年齢 相談可
- 認知症 相談可
- 保証人 必要
- 生活 保護不可
- 全国 対応

## 👤 こだわり・特徴

- 即入居可
- 口コミ評判
- 訪問看護
- 日中看護師常駐
- 24H介護士常駐
- 夜間有人
- 終身利用可
- 看取り対応可
- 個室あり
- 居室トイレ付き
- 居室家具付き
- 介護ベッド付き
- ナースコール
- ネット利用可
- 機械浴特殊浴
- 施設内手作りの食事
- カラオケ
- 喫煙スペース
- 交通 便利

## ☰ 施設概要

開設年月日	2013年07月01日
入居定員	90名（90室）
建物構造階数	4階建
地上階・地下階	地上4階
運営法人	南海ライフレーション 株式会社

## 📍 アクセス

我孫子道駅から0.1km、大和川駅から0.6km、住ノ江駅から0.6km

