

ウエリスオリーブ吹田千里丘 サービス付き高齢者向け住宅

住所 大阪府吹田市長野東6-31



施設に直接お問い合わせ
050-2018-5480

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



リアルタイム更新中!



¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	プラン1	個室 / 58室 / 19.17~20.47㎡	17.2万円	19.8万円
B	プラン2	個室 / 1室 / 28.15㎡	26.4万円	24.4万円
C	プラン3	個室 / 1室 / 28.15㎡	26.6万円	24.5万円

「特定施設入居者生活介護」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,304円	11,100円	17,239円	19,354円	21,597円	23,647円	25,858円
2割負担	10,608円	22,200円	34,477円	38,708円	43,193円	47,293円	51,716円
3割負担	15,912円	33,300円	51,715円	58,061円	64,790円	70,940円	77,574円

👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ×受け入れ不可

○ 介護食	△ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	× 胃ろう	× 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	× 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	× たん吸引	△ 人工透析
× 気管切開	× 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿バルーン
○ ペースメーカー	× ALS	△ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	△ アルツハイマー	△ 脳血管性認知症
△ ピック病	△ レビー小体型認知症	△ パーキンソン病
× 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	△ がん・末期癌	△ 肝炎
× 結核	× 疥癬 (かいせん)	× 梅毒 (ばいどく)
× HIV	× MRSA	

※この情報は2026年04月13日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

🏠 居室設備

トイレ、エアコン、カーテン、キッチン、シャワー、クローゼット、ナースコール、フットライト、フローリング、フラットフロア、トランクコーナー、人感センサー、化粧洗面台、収納スペース、収納棚、地上波アンテナ、引き戸式ドア（居室内）、引き戸式ドア（玄関）、折りたたみ椅子、インターネット接続口、浴室、浴室暖房乾燥機、温水洗浄機能付きトイレ、照明器具、物干しペランダ、玄関インターホン、玄関ディスプレイ、相談インターホン、空調換気設備、車椅子対応トイレ、車椅子対応洗面化粧台、避難設備、鏡、防火カーテン、防災設備、電話回線、靴箱 ※浴室・キッチン・折り畳み椅子・シャワー・ペランダ・フローリングはスイートルームのみ、カーテン・相談インターホンはプラチナルームのみに設置しています。詳しくはお問い合わせください。

🏠 共用施設設備

カフェ、テラス、フロント、レストラン、エレベーター、ナースコール、スタッフルーム、トランクルーム、メールボックス、リビングルーム、中庭、介護浴室、個人用浴室、健康管理・相談室、共用トイレ、厨房室、囲碁、地域交流スペース、多目的室、リネン室、寝台用エレベーター、ペット専用エレベーター、将棋、応接室、放送設備、機械浴室、汚物処理室、玄関ホール、バイク置き場、自販機、談話室、車椅子用トイレ、防災設備、風除室、ダイニングルーム（食堂）、駐車場、駐輪場

🏠 入居条件

- 自立
- 要支援 1~2
- 要介護 1~5
- 60 歳以上
- 認知症 相談可
- 保証人 相談可
- 生活 保護 不
- 全国 対応

🏠 こだわり・特徴

- 即入居 可
- 口コミ 評判
- 高級 プレミアム
- 体験 入居
- デイ サービス 併設
- 訪問 看護
- 日中 看護師 常駐
- 夜間 有人
- 終身 利用可

☰ 施設概要

開設年月日	2021年03月10日
入居定員	82名（79室）
建物構造階数	4 階建
地上階・地下階	
運営法人	NTT都市開発 株式会社

📍 アクセス

千里丘駅から0.7km、摂津市駅から1km、岸辺駅から1.5km



看取り
対応可

二人部屋
夫婦
入居可

ペット
入居可

個室
あり

居室
キッチン
付き

居室
風呂
付き

居室
トイレ
付き

居室
広い

ナース
コール

ネット
利用可

機械浴
特殊浴

喫煙
スペース

アルコール
可

交通
便利

外出
自由