

## 善幸苑 鶴見 サービス付き高齢者向け住宅



### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	個室	個室 / 28室 / 18m <sup>2</sup>	10万円	14.2万円
B	夫婦	二人部屋 / 2室 / 24m <sup>2</sup>	10万円	23.2万円

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,395円	11,290円	17,973円	21,124円	28,996円	33,166円	38,825円
2割負担	10,789円	22,579円	35,945円	42,248円	57,991円	66,332円	77,650円
3割負担	16,183円	33,868円	53,917円	63,372円	86,987円	99,497円	116,474円

入居相談センター みんなのかいご 年中無休  
0120-370-915 9:00~19:00 《通話料無料》

お困り事は  
お気軽に  
ご相談ください!

住所

大阪府大阪市鶴見区横堤2-13-16



施設に直接お問い合わせ

050-2017-3393

みんなの介護を見たと必ずお伝えください



空き状況

リアルタイム更新中!

### 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ×受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	✗ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	✗ 人工呼吸器
○ 植瘍・床ずれ	✗ たん吸引	✗ 人工透析
✗ 気管切開	✗ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿バルーン
○ ペースメーカー	△ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	○ アルツハイマー	○ 脳血管性認知症
○ ピック病	○ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
○ 廃用症候群	○ うつ・鬱病	○ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
✗ 結核	✗ 痢疾 (かいせん)	△ 梅毒 (ぱいどく)
✗ HIV	○ MRSA	

※この情報は2026年01月16日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

## ■ 居室設備

トイレ・洗面・エアコン・収納・緊急通報装置・カーテン

## ■ 共用施設設備

食堂・浴室・エレベーター・駐車場など

## ■ 入居条件

要介護 1~5	60 歳以上	認知症 相談可	保証人 必要	生活 保護 不可	全国 対応
------------	-----------	------------	-----------	----------------	----------

## ■ こだわり・特徴

口コミ 評判	低価格 プラン	体験 入居	訪問 看護	24H 介護士 常駐	夜間 有人	終身 利用可	看取り 対応可	二人部屋 夫婦 入居可
個室 あり	居室 キッチン 付き	居室 トイレ 付き	ナース コール	機械浴 特殊浴	口腔 ケア	理容室 サービス	施設内 手作り の食事	カラ オケ
館内 禁煙	交通 便利							

## ■ 施設概要

開設年月日	2019年02月04日
入居定員	32名 (30室)
建物構造階数	3 階建
地上階・地下階	地上3階
運営法人	株式会社 メディカルシード

## ■ アクセス

横堤駅から0.4km、徳庵駅から1.1km、今福鶴見駅から1.2km

