

共同型賃貸住宅 TOM 高齢者住宅

住所 北海道札幌市中央区南三条西9-999-11
 施設に直接お問い合わせ
050-8891-9765
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



空き状況
リアルタイム更新中!



¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	一般A	個室 / - / -	12万円	10.1万円
B	一般B	個室 / - / -	12.6万円	10.3万円
C	生活保護者	個室 / - / -	10.8万円	9.7万円

「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,103円	10,679円	17,000円	19,981円	27,427円	31,372円	36,725円
2割負担	10,205円	21,357円	34,000円	39,962円	54,854円	62,743円	73,449円
3割負担	15,308円	32,036円	51,000円	59,943円	82,281円	94,114円	110,173円

👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ×受け入れ不可

× 介護食	× 流動食・嚥下食	○ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	× 胃ろう	× 鼻腔・経管栄養
△ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	× 人工呼吸器
△ 褥瘡・床ずれ	× たん吸引	× 人工透析
△ 気管切開	× 中心静脈栄養 (IVH)	△ カテーテル・尿管バルーン
○ ペースメーカー	× ALS	△ 誤嚥性肺炎
△ 喘息・気管支炎	△ アルツハイマー	× 脳血管性認知症
× ピック病	× レビー小体型認知症	△ パーキンソン病
× 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	△ 脳梗塞・クモ膜下出血
△ 心筋梗塞・狭心症	△ がん・末期癌	× 肝炎
× 結核	× 疥癬 (かいせん)	× 梅毒 (ばいどく)
× HIV	× MRSA	

※この情報は2026年04月17日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

🏠 居室設備

ユニットバス・キッチン・バルコニー・収納など

🏠 共用施設設備

エレベーターなど

🏠 入居条件

要介護
1～2

年齢
相談可

認知症
相談可

保証人
不要

生活
保護
対応可

全国
対応

🏠 こだわり・特徴

即入居
可

低価格
プラン

訪問
看護

終身
利用可

個室
あり

居室
キッチン
付き

居室
風呂
付き

居室
トイレ
付き

口腔
ケア

喫煙
スペース

アルコール
可

交通
便利

外出
自由

☰ 施設概要

開設年月日	2021年10月18日
入居定員	45名（38室）
建物構造階数	
地上階・地下階	地上6階
運営法人	株式会社 TRUSTA

📍 アクセス

中央区役所前駅から0.3km、西8丁目駅から0.3km、西11丁目駅から0.4km

