

## 高齢者向け賃貸住宅エクリア浜田 高齢者住宅

住所 兵庫県尼崎市浜田町2-79



施設に直接お問い合わせ  
**050-8891-2817**

みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



リアルタイム更新中!



### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	プラン1	個室 / - / 25㎡	0万円	13.8万円
B	プラン2	個室 / - / 25㎡	0万円	14万円
C	プラン3	個室 / - / 25㎡	0万円	14.2万円

### 「在宅介護サービス」における介護保険自己負担額

	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,259円	11,005円	17,520円	20,592円	28,266円	32,331円	37,847円
2割負担	10,517円	22,010円	35,039円	41,184円	56,531円	64,661円	75,694円
3割負担	15,776円	33,015円	52,559円	61,776円	84,796円	96,991円	113,541円

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

○ 介護食	○ 流動食・嚥下食	○ リハビリ
○ 糖尿病・インスリン	△ 胃ろう	○ 鼻腔・経管栄養
○ ストーマ・人工肛門	○ 在宅酸素療法	△ 人工呼吸器
○ 褥瘡・床ずれ	○ たん吸引	○ 人工透析
○ 気管切開	○ 中心静脈栄養 (IVH)	○ カテーテル・尿管バルーン
○ ペースメーカー	✕ ALS	○ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	✕ アルツハイマー	✕ 脳血管性認知症
✕ ピック病	✕ レビー小体型認知症	○ パーキンソン病
✕ 廃用症候群	✕ うつ・鬱病	△ 統合失調症
○ リウマチ・関節症	○ 骨折・骨粗しょう症	○ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	○ がん・末期癌	○ 肝炎
✕ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	✕ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	✕ MRSA	

※この情報は2026年05月04日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

# 高齢者向け賃貸住宅エクリア浜田

みんなの介護

## 🏠 居室設備

テレビ、トイレ、エアコン、カーテン、シャワー、クローゼット、ナースコール、フローリング、ミニキッチン、フラットフロア、介護ベッド(要介護1までの方)、全自動洗濯機、冷蔵庫、化粧洗面台、収納スペース、収納棚、テレビ台、ケーブルテレビ回線、地上波アンテナ、引き戸式ドア(居室内)、インターネット接続口、浴室、照明器具、物干しベランダ、玄関インターホン、空調換気設備、車椅子対応トイレ、車椅子対応洗面化粧台、避難設備、鏡、間接照明、防火カーテン、防災設備、電動介護ベッド、電子レンジ、電気給湯器、電磁調理器、電話回線、靴箱

## 🏠 共用施設設備

フロント、エレベーター、スタッフルーム、メールボックス、1階にデイサービスあり、個人用浴室、健康管理・相談室、各室インターホン設備(ナースコールとは別)、応接室、放送設備、洗面室、玄関ホール、異常監視システム、バイク置き場、自販機、花壇、談話室、避難設備、防災設備、駐車場、駐輪場

## 🏠 入居条件

要介護  
3~5

65  
歳以上

認知症  
相談可

保証人  
必要

生活  
保護不  
可

全国  
対応

## 🏠 こだわり・特徴

即入居  
可

口コミ  
評判

低価格  
プラン

入居金  
0円

デイ  
サービス  
併設

訪問  
看護

日中  
看護師  
常駐

24H  
看護師  
常駐

夜間  
有人

理学  
療法士

終身  
利用可

看取り  
対応可

二人部屋  
夫婦  
入居可

個室  
あり

居室  
キッチン  
付き

居室  
風呂  
付き

居室  
トイレ  
付き

居家具  
付き

介護  
ベッド  
付き

居室  
広い

ナース  
コール

ネット  
利用可

施設内  
手作りの  
食事

館内  
禁煙

交通  
便利

外出  
自由

## ☰ 施設概要

開設年月日	2009年09月01日
入居定員	15名(15室)
建物構造階数	
地上階・地下階	地上3階
運営法人	株式会社 ライフアンドスマイル

## 📍 アクセス

立花駅から0.8km、尼崎センタープール前駅から1.5km、出屋敷駅から1.5km

