

## オウカス幕張ベイパーク サービス付き高齢者向け住宅

住所 千葉県千葉市美浜区若葉3-1-36  
 施設に直接お問い合わせ  
**050-8892-4039**  
 みんなの介護を見たとき必ずお伝えください



空き状況

リアルタイム更新中!



### ¥ 料金プラン

	プラン	タイプ/部屋数/広さ	入居時費用	月額利用料
A	月払いプラン	個室 / - / 25.66㎡	44.4万円	32.3万円
B	月払いプラン	個室 / - / 29.14㎡	66万円	39.5万円
C	月払いプラン	個室 / - / 45.52㎡	71.4万円	41.3万円

### 👤 看護・医療面、感染症面の受け入れ

○受け入れ可 △状況によっては受け入れ可 ✕受け入れ不可

△ 介護食	△ 流動食・嚥下食	△ リハビリ
△ 糖尿病・インスリン	✕ 胃ろう	✕ 鼻腔・経管栄養
△ ストーマ・人工肛門	△ 在宅酸素療法	✕ 人工呼吸器
△ 褥瘡・床ずれ	✕ たん吸引	○ 人工透析
✕ 気管切開	✕ 中心静脈栄養 (IVH)	△ カテーテル・尿管
○ ペースメーカー	✕ ALS	△ 誤嚥性肺炎
○ 喘息・気管支炎	△ アルツハイマー	△ 脳血管性認知症
△ ピック病	△ レビー小体型認知症	△ パーキンソン病
△ 廃用症候群	△ うつ・鬱病	△ 統合失調症
△ リウマチ・関節症	△ 骨折・骨粗しょう症	△ 脳梗塞・クモ膜下出血
○ 心筋梗塞・狭心症	△ がん・末期癌	△ 肝炎
✕ 結核	✕ 疥癬 (かいせん)	△ 梅毒 (ばいどく)
✕ HIV	✕ MRSA	

※この情報は2026年04月13日時点の情報です。各種情報は現状と異なる可能性があります。

# オウカス幕張ベイパーク

みんなの介護

## 🏠 居室設備

トイレ・洗面・緊急通報装置・収納・キッチン・浴室(またはシャワールーム)・スマートゲートウェイ・人感センサー・バルコニーなど

## 🏠 共用施設設備

あり

## 👤 入居条件

- 自立
- 要支援 1~2
- 要介護 1~2
- 60 歳以上
- 認知症 相談可
- 保証人 必要
- 生活 保護不可
- 全国 対応

## 👤 こだわり・特徴

- 即入居 可
- 口コミ 評判
- 高級 プレミアム
- 夜間 有人
- 二人部屋 夫婦 入居可
- 個室 あり
- 居室 キッチン 付き
- 居室 風呂 付き
- 居室 トイレ 付き
- 居室 広い
- ナース コール
- ゲスト ルーム
- ネット 利用可
- 口腔 ケア
- 理容室 サービス
- 施設内 手作りの 食事
- レク 毎日
- カラ オケ
- 麻雀 あり
- 囲碁 将棋
- 園芸 庭園
- 喫煙 スペース
- 館内 禁煙
- アルコール 可
- 交通 便利
- 外出 自由

## ☰ 施設概要

開設年月日	2020年05月01日
入居定員	141名 (141室)
建物構造階数	8 階建
地上階・地下階	地上8階
運営法人	野村不動産ウェルネス 株式会社

## 📍 アクセス

海浜幕張駅から0.9km、検見川浜駅から1.2km、検見川駅から1.5km

